



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

07.02.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 107

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 18.07.2022 № 965 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:030807:32 площадью 791,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 4 по улице Ефремова в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:030901:163;
квартиру № 2 с кадастровым номером 73:24:030901:166;
квартиру № 3 с кадастровым номером 73:24:030901:162;
квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:030901:165;
квартиру № 6 с кадастровым номером 73:24:030901:160;
квартиру № 7 с кадастровым номером 73:24:030901:534;
квартиру № 8 с кадастровым номером 73:24:030901:167;
квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:030901:169;
34/100 доли квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030901:164;
37/100 долей квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030901:164;
квартиру № 11 с кадастровым номером 73:24:030901:539;
квартиру № 12 с кадастровым номером 73:24:030901:538.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

0052600



2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



Глава города

А.Е.Болдакин