



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

27.09.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1168

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 4 УЗТС», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее - ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 4 УЗТС» с кадастровым номером 73:24:030901:1221, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, от 883/884 км дистанции пути в районе ст. «Студенческая» до 896/897 км у ж/д моста через Куйбышевское водохранилище и от 9/10 км дистанции пути в районе станции Белый Ключ до 192/193 км у автодорожного путепровода в Ленинском, Засвияжском и Железнодорожном районах, с кадастровым номером 73:24:000000:31;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 14, с кадастровым номером 73:24:030901:1;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 1/12, с кадастровым номером 73:24:030901:10;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 3, с кадастровым номером 73:24:030901:11;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 7, с кадастровым номером 73:24:030901:12;

0053832



6) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 9/11, с кадастровым номером 73:24:030901:13;

7) Российская Федерация, Ульяновская обл., городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, с кадастровым номером 73:24:030901:1511;

8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 6, с кадастровым номером 73:24:030901:19;

9) Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский р-н, с кадастровым номером 73:24:030901:22;

10) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, 14, с кадастровым номером 73:24:030901:27;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, между домами 14 - 14а, с кадастровым номером 73:24:030901:30;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, 16/2, с кадастровым номером 73:24:030901:33;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, 13, с кадастровым номером 73:24:030901:35;

14) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, 6, с кадастровым номером 73:24:030901:40;

15) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, 15/6А, с кадастровым номером 73:24:030901:41;

16) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 5, с кадастровым номером 73:24:030901:8;

17) Российская Федерация, Ульяновская область, городской округ город Ульяновск, город Ульяновск, улица Рябикова, земельный участок 16/1, с кадастровым номером 73:24:030901:36.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);



4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин