



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

12.02.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 123

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: техническое перевооружение участка тепловой сети от точки подключения Т-11 до цоколей объектов ООО «Стандарт-Инвест» (многоквартирных домов № 1, № 2 по генплану)», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: техническое перевооружение участка тепловой сети от точки подключения Т-11 до цоколей объектов ООО «Стандарт-Инвест» (многоквартирных домов № 1, № 2 по генплану)» с кадастровым номером 73:24:000000:3102, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:696;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 19, с кадастровым номером 73:24:030205:36;

3) Российская Федерация, Ульяновская обл., г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:700;

4) Российская Федерация, Ульяновская обл., г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:699;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:52;

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:54;



0054616

7) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030206:51.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.



8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин