



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024

№ 1333

#### **Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 27», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации**

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 27» с кадастровым номером 73:24:030301:82, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Орская, 1, с кадастровым номером 73:24:031002:28;

2) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 67, с кадастровым номером 73:24:031002:29;

3) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 65, с кадастровым номером 73:24:031002:30;

4) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 69, с кадастровым номером 73:24:031002:31;

5) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 73, с кадастровым номером 73:24:031002:32;

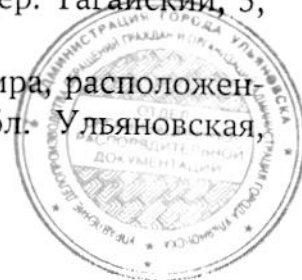
6) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 71, с кадастровым номером 73:24:031002:33;

7) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Орская, 1-1, с кадастровым номером 73:24:031002:34;

8) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пер. Тагайский, 5, с кадастровым номером 73:24:031002:36;

9) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ульяновская,

0054027



г. Ульяновск, Засвияжский р-н, ул. Автозаводская, 77, с кадастровым номером 73:24:031002:39;

10) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 75, с кадастровым номером 73:24:031002:40;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пожарского, д. 8, с кадастровым номером 73:24:031002:6;

12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пожарского, 4, с кадастровым номером 73:24:031002:756;

13) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пожарского, д. 6, с кадастровым номером 73:24:031002:758.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не



позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин