



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

12.01.2024

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 14

**Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-1», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации**

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-1» с кадастровым номером 73:24:010101:11122, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030101:7467;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, с кадастровым номером 73:24:030101:7469;

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, с кадастровым номером 73:24:030101:7472;

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, на земельном участке расположены очистные сооружения, с кадастровым номером 73:24:030101:194;

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, станция регасификации пропанбутана, с кадастровым номером 73:24:030101:205;

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:213;

7) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ш. Московское, с кадастровым номером 73:24:030101:8358;

8) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ш. Московское, 84Б, с кадастровым номером 73:24:030101:8385;

0052505



9) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, с кадастровым номером 73:24:030101:157, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 73:24:000000:36, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, 84;

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:7661;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:7662;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:7663;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:7788;

14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:7789;

15) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8221;

16) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8236;

17) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8237;

18) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:262;

19) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:265;

20) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:266;

21) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:267;

22) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:326;

23) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8352;

24) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8353;

25) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030101:8354;

26) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе 78-Г, с кадастровым номером 73:24:030101:36;

27) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе 78, с кадастровым номером 73:24:030101:37;

28) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ш. Московское, 7, с кадастровым номером 73:24:030101:50.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

- в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

- в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

- в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте админи-



страции города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин