



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2024

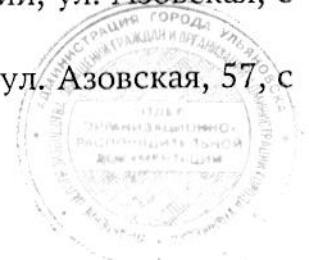
№ 1416

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-14», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-14» с кадастровым номером 73:24:010101:11084, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, (севернее здания № 29), с кадастровым номером 73:24:030101:152;
- 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 25-Ж, с кадастровым номером 73:24:030101:170;
- 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 25-Е, с кадастровым номером 73:24:030101:171;
- 4) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 25-К, с кадастровым номером 73:24:030101:172;
- 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 25-Л, с кадастровым номером 73:24:030101:179;
- 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, 55, с кадастровым номером 73:24:030101:18;
- 7) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, 25-Б, с кадастровым номером 73:24:030101:25;
- 8) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, с кадастровым номером 73:24:030101:49;
- 9) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, 57, с кадастровым номером 73:24:030101:54;



0054136

10) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, с кадастровым номером 73:24:000000:2519;

11) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 25-С, с кадастровым номером 73:24:030101:6229;

12) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, 55-А, с кадастровым номером 73:24:030101:65;

13) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030101:8713;

14) Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030101:7266;

15) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, 29Д, с кадастровым номером 73:24:030101:7656;

16) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва (в р-не остановки автобуса «19 микрор-н»), с кадастровым номером 73:24:030101:78;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва (южнее торгового павильона № 29а), с кадастровым номером 73:24:030101:81;

18) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Азовская, з/у 93Б, с кадастровым номером 73:24:030101:8638;

19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 29-Б (на остановке автобусов «19 микрорайон»), с кадастровым номером 73:24:030101:99;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Азовская, № 68-В, с кадастровым номером 73:24:030101:8.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);



в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин