



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2024

№ 1426

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 15», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 15» с кадастровым номером 73:24:030302:49, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, с кадастровым номером 73:24:000000:2905;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ (около жилого дома № 4), с кадастровым номером 73:24:030401:52;

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проспект 50-летия ВЛКСМ, 2/45, с кадастровым номером 73:24:030402:1;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 65, с кадастровым номером 73:24:030402:10;

5) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, 53, с кадастровым номером 73:24:030402:100;

6) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, 59, с кадастровым номером 73:24:030402:101;

7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ш. Московское, д. 55, с кадастровым номером 73:24:030402:112;

0054135



- 8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Терешковой, д. 2, с кадастровым номером 73:24:030402:12;
- 9) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Терешковой, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030402:13;
- 10) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 57-А, с кадастровым номером 73:24:030402:14;
- 11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 6, с кадастровым номером 73:24:030402:17;
- 12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030402:19;
- 13) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 47, с кадастровым номером 73:24:030402:2;
- 14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030402:20;
- 15) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Терешковой, 6, с кадастровым номером 73:24:030402:23;
- 16) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Терешковой, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030402:26;
- 17) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Терешковой, д. 10, с кадастровым номером 73:24:030402:27;
- 18) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030402:2791;
- 19) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, 49, с кадастровым номером 73:24:030402:3;
- 20) Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, с кадастровым номером 73:24:000000:2502;
- 21) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, 45а, с кадастровым номером 73:24:030402:30;
- 22) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, 39, с кадастровым номером 73:24:030402:31;
- 23) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030402:32;
- 24) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 10, с кадастровым номером 73:24:030402:35;



25) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 12, с кадастровым номером 73:24:030402:36;

26) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, 18 А, с кадастровым номером 73:24:030402:37;

27) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 51, с кадастровым номером 73:24:030402:4;

28) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 31, с кадастровым номером 73:24:030402:42;

29) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 33, с кадастровым номером 73:24:030402:43;

30) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 35, с кадастровым номером 73:24:030402:44;

31) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 37, с кадастровым номером 73:24:030402:45;

32) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 43, с кадастровым номером 73:24:030402:47;

33) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 47, с кадастровым номером 73:24:030402:48;

34) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 49, с кадастровым номером 73:24:030402:49;

35) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 51, с кадастровым номером 73:24:030402:50;

36) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Терешковой, 14, с кадастровым номером 73:24:030402:52;

37) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 20/29, с кадастровым номером 73:24:030402:69;

38) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проспект 50-летия ВЛКСМ, (около дома № 8), с кадастровым номером 73:24:030402:74;

39) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 61, с кадастровым номером 73:24:030402:8;



40) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 63, с кадастровым номером 73:24:030402:9;

41) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ш. Московское, 55-Б, с кадастровым номером 73:24:030402:96;

42) Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 18-Б, с кадастровым номером 73:24:030402:97;

43) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проспект 50-летия ВЛКСМ, д. 14, с кадастровым номером 73:24:030402:99.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

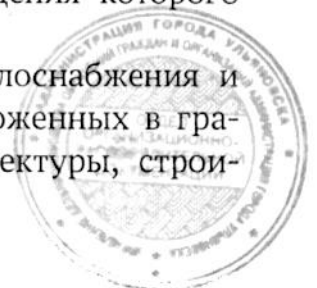
в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строи-



тельства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин