



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

24.11.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1520

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Теплотрасса кв. 5-7 УЗТС», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Теплотрасса кв. 5-7 УЗТС» с кадастровым номером 73:24:030801:184, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, 12, с кадастровым номером 73:24:030902:31;
- 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 10, с кадастровым номером 73:24:030902:32;
- 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 25, с кадастровым номером 73:24:030902:40;
- 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 21, с кадастровым номером 73:24:030902:43;
- 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 23, с кадастровым номером 73:24:030902:45;
- 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, северо-западнее жилого дома № 25 по ул. Богдана Хмельницкого, с кадастровым номером 73:24:030902:50;
- 7) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 24, с кадастровым номером 73:24:030902:51;
- 8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030902:7;

0052255



- 9) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030902:15;
- 10) Ульяновская обл., г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Стасова, д. 18, с кадастровым номером 73:24:030902:2294;
- 11) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 18а, с кадастровым номером 73:24:030902:2295;
- 12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 20, с кадастровым номером 73:24:030902:2346;
- 13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 22, с кадастровым номером 73:24:030902:28;
- 14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, с кадастровым номером 73:24:030901:1219;
- 15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 21, с кадастровым номером 73:24:030902:34;
- 16) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 11, с кадастровым номером 73:24:030902:36;
- 17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 19А, с кадастровым номером 73:24:030902:37;
- 18) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 15, с кадастровым номером 73:24:030902:38;
- 19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 13, с кадастровым номером 73:24:030902:39;
- 20) Ульяновская обл., г. Ульяновск, Засвияжский р-н, ул. Богдана Хмельницкого, 19, с кадастровым номером 73:24:030902:44;
- 21) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 19, с кадастровым номером 73:24:030902:46;
- 22) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 17, с кадастровым номером 73:24:030902:47;
- 23) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 15, с кадастровым номером 73:24:030902:48;
- 24) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 17, с кадастровым номером 73:24:030902:49;
- 25) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 14, с кадастровым номером 73:24:030902:55;
- 26) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 14 А, с кадастровым номером 73:24:030902:2293;

- 27) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030902:26;
- 28) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Богдана Хмельницкого, с кадастровым номером 73:24:030902:2611;
- 29) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 17а, с кадастровым номером 73:24:030902:27;
- 30) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 11 А, с кадастровым номером 73:24:030901:44;
- 31) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 11/12, с кадастровым номером 73:24:030902:41;
- 32) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 13, с кадастровым номером 73:24:030902:42.
2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца.
3. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.
4. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.
5. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».
6. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте админи-



страции города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



Глава города

А.Е.Болдакин