



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2024

№ 1523

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 13», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 13» с кадастровым номером 73:24:030302:48, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Российская Федерация, Ульяновская обл., г. Ульяновск, б-р Западный, с кадастровым номером 73:24:000000:2906;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 14, с кадастровым номером 73:24:030406:10;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 16, с кадастровым номером 73:24:030406:11;

4) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проспект 50-летия ВЛКСМ, 21, с кадастровым номером 73:24:030406:12;

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проспект 50-летия ВЛКСМ, д. 23, с кадастровым номером 73:24:030406:14;

6) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, д. 18, с кадастровым номером 73:24:030406:15;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл.,

0054237



г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 12а, с кадастровым номером 73:24:030406:19;

8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 12, с кадастровым номером 73:24:030406:21;

9) Ульяновская обл., г. Ульяновск, Засвияжский район, проезд Полбина, д. 6, с кадастровым номером 73:24:030406:23;

10) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 4, с кадастровым номером 73:24:030406:24;

11) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 13, с кадастровым номером 73:24:030406:25;

12) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, 15, с кадастровым номером 73:24:030406:26;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030406:2723;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, д. 6 А, с кадастровым номером 73:24:030406:28;

15) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 19-А, с кадастровым номером 73:24:030406:29;

16) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030406:2958;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 21 А, с кадастровым номером 73:24:030406:30;

18) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, 23 б, с кадастровым номером 73:24:030406:31;

19) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, дом 23 А, с кадастровым номером 73:24:030406:32;

20) Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, с кадастровым номером 73:24:000000:2502;

21) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 25, с кадастровым номером 73:24:030406:34;

22) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 27, с кадастровым номером 73:24:030406:35;

23) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 25, с кадастровым номером 73:24:030406:36;



24) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 23, с кадастровым номером 73:24:030406:37;

25) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 21, с кадастровым номером 73:24:030406:38;

26) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 19, с кадастровым номером 73:24:030406:40;

27) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 17, с кадастровым номером 73:24:030406:41;

28) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 17, с кадастровым номером 73:24:030406:44;

29) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 19, с кадастровым номером 73:24:030406:45;

30) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 27а, с кадастровым номером 73:24:030406:46;

31) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, 19, с кадастровым номером 73:24:030406:5;

32) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 2, с кадастровым номером 73:24:030406:6;

33) Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 17, с кадастровым номером 73:24:030406:70;

34) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, 21А, с кадастровым номером 73:24:030406:71;

35) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ (на остановке «Кинотеатр «Свияга»), с кадастровым номером 73:24:030406:73;

36) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 27Б, с кадастровым номером 73:24:030406:75;

37) обл. Ульяновская, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ (севернее здания № 17), с кадастровым номером 73:24:030406:77;



38) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030406:8;

39) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 15, с кадастровым номером 73:24:030406:81;

40) Ульяновская обл., г. Ульяновск, восточнее жилого дома № 21 по проспекту 50-летия ВЛКСМ, с кадастровым номером 73:24:030406:82;

41) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, проезд Полбина, 10, с кадастровым номером 73:24:030406:9;

42) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, с кадастровым номером 73:24:030406:62.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.



6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин