



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

28.11.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1527

№

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, занимаемых объектом электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс напряжением 10-0,4 кВ ВЛ-10 кВ яч. № 216 ПС 110/10 кВ «Восточная», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее – ПАО «Россети Волга») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков, занимаемых объектом электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс напряжением 10-0,4 кВ ВЛ-10 кВ яч. № 216 ПС 110/10 кВ «Восточная», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

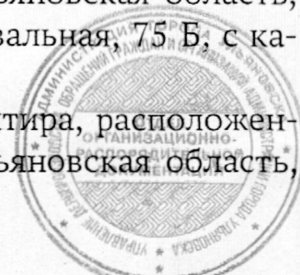
1) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, 3 пер. Светлый, № 10 А, с кадастровым номером 73:24:021101:2610;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Счастья, 40, с кадастровым номером 73:21:000000:1752;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, ул. Фестивальная, 75 Б, с кадастровым номером 73:21:040209:72;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область,

0052270



- 56) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Счастья, 42, с кадастровым номером 73:21:040301:942;
- 57) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Изумрудная, 36, с кадастровым номером 73:21:040301:983;
- 58) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, пр-д Рыбацкий 3-й, 2, с кадастровым номером 73:21:040301:984;
- 59) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Изумрудная, 42, с кадастровым номером 73:21:040301:987;
- 60) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, д. 84/3, с кадастровым номером 73:24:020705:9;
- 61) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, д. 84/1, с кадастровым номером 73:24:020705:11;
- 62) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Шурова, № 5, с кадастровым номером 73:24:020705:28;
- 63) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, № 86, с кадастровым номером 73:24:020705:131;
- 64) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 18, с кадастровым номером 73:24:020705:226;
- 65) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 20, с кадастровым номером 73:24:020705:227;
- 66) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Шпака, з/у 22, с кадастровым номером 73:24:020705:229;
- 67) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 24, с кадастровым номером 73:24:020705:230;
- 68) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 26, с кадастровым номером 73:24:020705:231;
- 69) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 28, с кадастровым номером 73:24:020705:232;
- 70) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Шпака, 30, с кадастровым номером 73:24:020705:233;
- 71) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, пер. Шурова, 13, с кадастровым номером 73:24:020705:252;
- 72) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, с кадастровым номером 73:24:020705:509;
- 73) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Туполева (юго-западнее АЗС), с кадастровым номером 73:24:021001:57;
- 74) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, в 340 метрах северозападнее здания № 15 по пр-кту Туполева с кадастровым номером 73:24:021001:10198;
- 75) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, пр-д Березовый, 26, с кадастровым номером 73:24:021001:10245;
- 76) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:10246;

- 77) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, проезд Березовый, 30, с кадастровым номером 73:24:021001:10247;
- 78) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, пр-д Березовый, 32, с кадастровым номером 73:24:021001:10248;
- 79) Ульяновская область, Городской округ г. Ульяновск, п. Ленинский, пр-д Березовый, 36, с кадастровым номером 73:24:021001:10250;
- 80) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, пр-д Березовый, 34, с кадастровым номером 73:24:021001:10254;
- 81) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:10768;
- 82) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:11934;
- 83) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:12679;
- 84) Ульяновская область, Городской округ г. Ульяновск, ул. Толмачёва, 5, с кадастровым номером 73:24:021001:12682;
- 85) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:12684;
- 86) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, пр-д Березовый, с кадастровым номером 73:24:021001:12739;
- 87) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, проезд Березовый, 24А, с кадастровым номером 73:24:021001:12888;
- 88) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:12928;
- 89) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, проезд Березовый, 42, с кадастровым номером 73:24:021001:13108;
- 90) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, проезд Инженерный (около п/станции «Восточная»), с кадастровым номером 73:24:021101:105;
- 91) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Созидателей, № 41, с кадастровым номером 73:24:021101:1618;
- 92) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, западнее земельного участка ООО «Чистые пруды» по 4-му проезду Инженерному, д. 4, с кадастровым номером 73:24:021101:1716;
- 93) Ульяновская область, г.о. город Ульяновск, г. Ульяновск, пр-кт Созидателей, з/у 41А, с кадастровым номером 73:24:021101:2737;



94) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021001:12014;

95) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, 84, с кадастровым номером 73:24:020705:25;

96) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, с кадастровым номером 73:24:020705:132;

97) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021101:3513;

98) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, с кадастровым номером 73:24:021101:3158;

99) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, юго-западнее АЗС «Татнефть» по проспекту Туполева, 19, с кадастровым номером 73:24:021001:75;

100) Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, ул. 4-я Квартальная, с кадастровым номером 73:21:040211:358;

101) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, п. Ленинский, ул. 1-я Квартальная, д. 1, с кадастровым номером 73:21:040211:49;

102) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, пр-д Березовый, 38, с кадастровым номером 73:00:000000:2440;

103) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Изумрудная, 35А, с кадастровым номером 73:21:040301:1027;

104) Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, п. Ленинский, ул. Изумрудная, 35, с кадастровым номером 73:21:040301:1028.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Обладатель публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут.

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обременённых правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обременённого сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Россети Волга» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

9. Обязать ПАО «Россети Волга» после завершения деятельности привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для безопасной эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

10. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности
Главы города



, Д.П.Зверев