



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

16.12.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1578

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 5 УАЗ», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 5 УАЗ» с кадастровым номером 73:24:030301:56, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пл. Горького, с кадастровым номером 73:24:000000:277;

2) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 18, с кадастровым номером 73:24:030302:12;

3) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 13, с кадастровым номером 73:24:030302:1360;

4) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 20, с кадастровым номером 73:24:030302:1361;

5) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 13А, с кадастровым номером 73:24:030302:1362;

6) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 24, с кадастровым номером 73:24:030302:1363;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030302:1365;



0054325

8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 16А, с кадастровым номером 73:24:030302:1367;

9) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 18, с кадастровым номером 73:24:030302:1368;

10) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, площадь Горького, д. 11, с кадастровым номером 73:24:030302:1374;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, б-р Западный, д. 18А, с кадастровым номером 73:24:030302:1406;

12) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Автозаводская, с кадастровым номером 73:24:030302:1430;

13) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пл. Горького, с кадастровым номером 73:24:030302:1646;

14) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 29-А, с кадастровым номером 73:24:030302:25;

15) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 23-А, с кадастровым номером 73:24:030302:28;

16) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 27, с кадастровым номером 73:24:030302:29;

17) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 29, с кадастровым номером 73:24:030302:30;

18) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 25, с кадастровым номером 73:24:030302:36;

19) Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Автозаводская, д. 31/5, с кадастровым номером 73:24:030302:41;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 22, с кадастровым номером 73:24:030302:43;

21) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, пл. Горького, с кадастровым номером 73:24:030303:729;

22) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, бульвар Западный, д. 18Б, с кадастровым номером 73:24:030303:17;

23) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пл. Горького, д. 11 А, с кадастровым номером 73:24:030303:25.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);



в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин