



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024

№ 1585

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-15», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: трубопровод магистральной сети М-15» с кадастровым номером 73:24:011602:72, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:000000:1563;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт Нариманова, с кадастровым номером 73:24:000000:2474;

3) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, в границах ул. Островского, Кролюницкого, Федерации, Лесной, с кадастровым номером 73:24:000000:35;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, 3, с кадастровым номером 73:24:000000:580;

5) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, западнее жилого дома № 14 по ул. Буинской, с кадастровым номером 73:24:040811:1389;

6) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, на пересечении ул. Буинской и пер. Буинского, с кадастровым номером 73:24:040811:1451;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:040811:2001;



8) Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:040811:2002;

9) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Буинская, с кадастровым номером 73:24:040811:2019;

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Кролюницкого, с кадастровым номером 73:24:040811:25;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Гагарина, д. 34, с кадастровым номером 73:24:040811:60;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Гагарина, 36, с кадастровым номером 73:24:040811:94;

13) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Пархоменко, 35/13А, с кадастровым номером 73:24:040905:117;

14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Глилки, д. 20, с кадастровым номером 73:24:040905:14;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, сквер у к/т «Октябрь Парк нефтяников и газовиков», с кадастровым номером 73:24:040908:105;

16) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Пархоменко, д. 20, с кадастровым номером 73:24:040916:103;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, пер. Ореховый, 6, с кадастровым номером 73:24:041010:72;

18) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, пер. Рябиновый, 1, с кадастровым номером 73:24:041013:116;

19) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Маяковского, д. 55/11, с кадастровым номером 73:24:041014:188;

20) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, д. 112, с кадастровым номером 73:24:041014:4;

21) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, д. 13, с кадастровым номером 73:24:041501:10;

22) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, 11-Б, с кадастровым номером 73:24:041501:107;

23) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, 7, с кадастровым номером 73:24:041501:17;

24) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, 9, с кадастровым номером 73:24:041501:38;

25) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого (во дворе дома № 3), с кадастровым номером 73:24:041501:75;

26) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Галактионова, д. 76, с кадастровым номером 73:24:041502:33;



27) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Галактионова, 83, с кадастровым номером 73:24:041502:479;

28) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Омская, 112, с кадастровым номером 73:24:041502:480;

29) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, пр-кт Нариманова (южнее жилого дома № 1), с кадастровым номером 73:24:041502:77;

30) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, проспект Нариманова, 3, с кадастровым номером 73:24:041502:81;

31) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, пр-кт Нариманова, 1/111, с кадастровым номером 73:24:041502:85;

32) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, проспект Нариманова, 1А/111, с кадастровым номером 73:24:041502:86;

33) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, пр-кт Нариманова, д. 1, стр. 3, с кадастровым номером 73:24:041504:140;

34) Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский район, пр-кт Нариманова, № 1Г, с кадастровым номером 73:24:041504:393;

35) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Кролюницкого, д. 16, с кадастровым номером 73:24:041601:28;

36) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Островского, д. 25, с кадастровым номером 73:24:041601:32;

37) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Кролюницкого, с кадастровым номером 73:24:041601:45.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с



информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин