



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024

№ 1594

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 18», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 18» с кадастровым номером 73:24:010101:11083, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, от подстанции «Ульяновская», вдоль ул. Промышленной до поймы р. Свияги с заходом на подстанцию «УРЛЗ», вдоль р. Свияги до моста к ул. Минаева, от набережной р. Свияги до подстанции «Автозапчасть», с кадастровым номером 73:24:000000:225;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкирева, с кадастровым номером 73:24:000000:2519;

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, 94, с кадастровым номером 73:24:030101:184;

4) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, 1 Б, с кадастровым номером 73:24:030101:30;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 54, с кадастровым номером 73:24:030203:1;

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкирева, д. 38, с кадастровым номером 73:24:030204:10;



0054365

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 33, с кадастровым номером 73:24:030204:11;

8) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 40, с кадастровым номером 73:24:030204:12;

9) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 37-А, с кадастровым номером 73:24:030204:14;

10) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, д. 36, с кадастровым номером 73:24:030204:19;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 48, с кадастровым номером 73:24:030204:2;

12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 34, с кадастровым номером 73:24:030204:20;

13) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 32, с кадастровым номером 73:24:030204:21;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, восточнее жилого дома № 20 по ул. Пушкарёва, с кадастровым номером 73:24:030204:2447;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 28, с кадастровым номером 73:24:030204:25;

16) Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, з/у 44А, с кадастровым номером 73:24:030204:2527;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, севернее многоквартирного жилого дома № 30 по ул. Пушкарёва, с кадастровым номером 73:24:030204:2533;

18) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, с кадастровым номером 73:24:030204:2555;

19) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 26, с кадастровым номером 73:24:030204:26;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 22, с кадастровым номером 73:24:030204:27;



21) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 29, с кадастровым номером 73:24:030204:28;

22) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, с кадастровым номером 73:24:030204:2946;

23) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 50, с кадастровым номером 73:24:030204:3;

24) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 20, с кадастровым номером 73:24:030204:30;

25) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 18, с кадастровым номером 73:24:030204:31;

26) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030204:32;

27) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пушкарёва, д. 14, с кадастровым номером 73:24:030204:35;

28) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, 27, с кадастровым номером 73:24:030204:36;

29) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 25-А, с кадастровым номером 73:24:030204:37;

30) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 39, с кадастровым номером 73:24:030204:56;

31) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 37, с кадастровым номером 73:24:030204:57;

32) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 35А, с кадастровым номером 73:24:030204:58;

33) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва (западнее жилого дома № 48), с кадастровым номером 73:24:030204:59;

34) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, (восточнее дома № 44), с кадастровым номером 73:24:030204:65;

35) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 24, с кадастровым номером 73:24:030204:66;

36) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 24.1, с кадастровым номером 73:24:030204:67;

37) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, № 24 А, с кадастровым номером 73:24:030204:69;

38) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 46, с кадастровым номером 73:24:030204:7;

39) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская об-



ласть, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030205:1;

40) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 100, с кадастровым номером 73:24:030205:15;

41) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, с кадастровым номером 73:24:030205:2435;

42) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 6а, с кадастровым номером 73:24:030205:3;

43) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, д. 8А, с кадастровым номером 73:24:030205:32;

44) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 11, с кадастровым номером 73:24:030205:33;

45) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 13, с кадастровым номером 73:24:030205:34;

46) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 15, с кадастровым номером 73:24:030205:35;

47) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, д. 19, с кадастровым номером 73:24:030205:36;

48) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Аблукова, 17, с кадастровым номером 73:24:030205:37;

49) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пушкарёва, 6, с кадастровым номером 73:24:030205:5.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

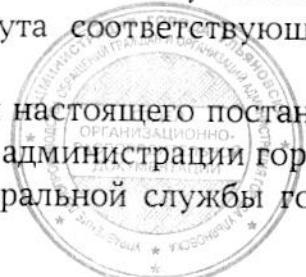
3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы госу-



дарственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин