



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

26.12.2023

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1696

№ \_\_\_\_\_

#### **Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «город Ульяновск»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Ульяновской Городской Думы от 08.09.2015 № 102 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» до 2030 года», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «город Ульяновск».

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Ульяновск»;

2) постановление администрации города Ульяновска от 30.03.2018 № 481 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

3) постановление администрации города Ульяновска от 26.12.2018 № 2776 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

4) постановление администрации города Ульяновска от 27.03.2019 № 578 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

5) постановление администрации города Ульяновска от 13.06.2019 № 1237 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

6) постановление администрации города Ульяновска от 25.12.2019 № 2797 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

7) постановление администрации города Ульяновска от 30.03.2020 № 467 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;



0052430

8) постановление администрации города Ульяновска от 13.07.2020 № 1072 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

9) постановление администрации города Ульяновска от 09.09.2020 № 1450 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

10) постановление администрации города Ульяновска от 24.12.2020 № 2147 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

11) постановление администрации города Ульяновска от 30.03.2021 № 347 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

12) постановление администрации города Ульяновска от 06.10.2021 № 1462 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

13) постановление администрации города Ульяновска от 28.12.2021 № 2140 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

14) постановление администрации города Ульяновска от 28.03.2022 № 363 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

15) постановление администрации города Ульяновска от 06.09.2022 № 1237 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

16) постановление администрации города Ульяновска от 28.12.2022 № 1910 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

17) постановление администрации города Ульяновска от 29.03.2023 № 277 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

18) постановление администрации города Ульяновска от 07.07.2023 № 717 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077»;

19) постановление администрации города Ульяновска от 25.12.2023 № 1671 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.09.2017 № 2077».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и вступает в силу с 01.01.2024.



Глава города

А.Е.Болдакин

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Ульяновска  
от 26.12.2023 № 1696

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «город Ульяновск»

### Стратегические приоритеты муниципальной программы

Градостроительная деятельность на территории муниципального образования «город Ульяновск» характеризуется, с одной стороны, опережающими темпами жилищного строительства, с другой, снижением уровня обеспеченности объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, что привело к существенным диспропорциям градостроительного развития муниципального образования «город Ульяновск».

Реализация градостроительной и земельной деятельности обеспечит устойчивое развитие муниципального образования «город Ульяновск» и окажет существенное влияние на улучшение качества жизни населения. Эффективное использование территориальных ресурсов позволит создать благоприятный инвестиционный климат для реализации инвестиционных проектов и строительства объектов, имеющих большое значение для социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск».

Целью муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «город Ульяновск» (далее – программа) является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования «город Ульяновск».

Задачами муниципальной программы являются:

1) увеличение доли земельных участков, учтённых в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

2) участие в актуализации документации по планировке территории муниципального образования «город Ульяновск»;

3) разработка проектов границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения;

4) пополнение и обновление данных Единого государственного реестра недвижимости.

Реализация первой задачи осуществляется при поддержке государственной программы Ульяновской области «Развитие отдельных направлений градостроительной деятельности и управление государственной собственностью Ульяновской области», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2023 № 32/634-п. Участие муниципального образования «город Ульяновск» в данной государственной программе обеспечивает доленое софинансирование реализации муниципального проекта из бюджета муниципального образования «город Ульяновск» и бюджета Ульяновской области.

Структурными элементами программы являются:

1. Муниципальный проект «Организация выполнения комплексных кадастровых работ», обеспечивающий достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Национальная система пространственных данных», не входящего в состав национального проекта.

2. Комплекс процессных мероприятий «Содействие развитию системы территориального планирования муниципального образования «город Ульяновск».

3. Комплекс процессных мероприятий «Сохранение объектов культурного наследия местного значения, расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск».

4. Комплекс процессных мероприятий «Развитие земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск».

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» до 2030 года, утверждённая решением Ульяновской Городской Думы от 08.09.2015 № 102 (далее – Стратегия) нацелена на достижение трёх целей:

- 1) высокое качество жизни;
- 2) ресурсоэффективность и безопасность;
- 3) производительность и конкурентоспособность экономики.

Мероприятия, направленные на развитие рынка наружной рекламы, а также на развитие градостроительной и земельной деятельности в целях достижения высокого качества жизни населения отражены в Плате мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» на 2 и 3 этапе, утверждённом распоряжением администрации города Ульяновска от 10.11.2020 № 302-р.



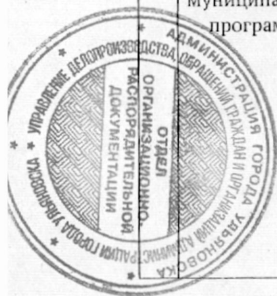
В рамках реализации программы разработаны и внесены изменения в 6 комплектов документов по планировке территории муниципального образования «город Ульяновск», из них:

- в 2020 году – 2;
- в 2021 году – 2;
- в 2022 году – 2.

Необходимость решения поставленных задач в рамках программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

**Паспорт муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в муниципальном образовании «город Ульяновск»**

1	2	3
1	Куратор муниципальной программы	Зверев Дмитрий Петрович, Первый заместитель Главы города Ульяновска
2	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
3	Период реализации муниципальной программы	2024 - 2029 годы
4	Цель (цели) муниципальной программы	Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования «город Ульяновск»
5	Задача (задачи) муниципальной программы	1) увеличение доли земельных участков, учтённых в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (нарастающим итогом); 2) участие в актуализации документации по планировке территории муниципального образования «город Ульяновск»; 3) разработка проектов границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения; 4) пополнение и обновление данных Единого государственного реестра недвижимости
6	Перечень структурных элементов муниципальной программы	1. Муниципальный проект «Организация выполнения комплексных кадастровых работ», обеспечивающий достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Национальная система пространственных данных», не входящего в состав национального проекта. 2. Комплекс процессных мероприятий «Содействие развитию системы территориального планирования муниципального образования «город Ульяновск». 3. Комплекс процессных мероприятий «Сохранение объектов культурного наследия местного значения, расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск». 4. Комплекс процессных мероприятий «Развитие земельных отношений на территории муниципального образования «город Ульяновск»



1	2	3
7	Перечень показателей муниципальной программы	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы; количество разработанных проектов внесения изменений в документацию по планировке территории муниципального образования «город Ульяновск»; количество разработанных проектов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Ульяновск»; количество приобретённых программных и аппаратных средств защиты информации; количество приобретённых технических средств; количество цифровых фрагментов Дежурного плана города Ульяновска в масштабе 1:500; количество выполненных геодезических изысканий населённых пунктов в границах муниципального образования «город Ульяновск»; количество разработанных проектов границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения; количество разработанных проектов предметов охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения; количество сформированных земельных участков, отнесённых к муниципальной собственности.
7	Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации муниципальной программы	Общий объём финансирования составляет 149 885,2 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 18 130,9 тыс. рублей, средства областного бюджета – 93 753,7 тыс. рублей, средства местного бюджета – 38 000,6 тыс. рублей
8	Связь с государственной программой Ульяновской области	Государственная программа Ульяновской области «Развитие отдельных направлений градостроительной деятельности и управление государственной собственностью Ульяновской области»