



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.03.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 223

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 16.06.2020 № 903 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:030301:16 площадью 2197,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 13 по улице Лихачева в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- 46/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:122;
- 54/300 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:122;
- 54/300 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:122;
- 54/300 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:122;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 1/6 долю квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:030301:2326;
- 54/200 доли квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:030301:109;
- 54/200 доли квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:030301:109;
- 46/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:030301:109;
- квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:030301:113;
- 24/100 доли квартиры № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:110;
- 29/100 долей квартиры № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:110;
- 47/100 долей квартиры № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:110;
- 75/100 долей квартир № 7 с кадастровым номером 73:24:030301:107;
- 25/100 долей квартир № 7 с кадастровым номером 73:24:030301:107;
- 29/100 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;
- 25/500 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;
- 25/500 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;

0054724



25/500 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;
 25/500 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;
 25/500 долей квартиры № 8 с кадастровым номером 73:24:030301:108;
 25/100 долей квартиры № 9 с кадастровым номером 73:24:030301:124;
 29/200 долей квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030301:111;
 46/100 долей квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030301:111;
 25/100 долей квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030301:111;
 29/200 долей квартиры № 10 с кадастровым номером 73:24:030301:111;
 29/100 долей квартиры № 12 с кадастровым номером 73:24:030301:112;
 71/200 долю квартиры № 12 с кадастровым номером 73:24:030301:112;
 71/200 долю квартиры № 12 с кадастровым номером 73:24:030301:112.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин