



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.03.2025

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 224

### Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56<sup>3</sup>, 56<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 15.03.2024 № 247 «О признании многоквартирного дома № 51 по ул. Пролетарской в Ленинском районе города Ульяновска аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:040703:165 площадью 1178,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 51 по улице Пролетарской в Ленинском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- 26/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:040703:136;
- 46/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:040703:136;
- 28/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:040703:136;
- 57/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:040703:133;
- 43/200 доли квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:040703:133;
- 43/200 доли квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:040703:133;
- 36/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:040703:139;
- 17/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:040703:139;
- 18/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:040703:139;
- 29/200 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:040703:139;
- 29/200 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:040703:139.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.



0054705

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин