



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

18.03.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 235

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 15.05.2024 № 475 «О признании многоквартирного дома № 13 по ул. Доватора в Засвияжском районе города Ульяновска аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:031002:757 площадью 2197,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 13 по улице Доватора в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- 17/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 29/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 14/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 18/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 22/400 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 22/400 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 22/400 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 22/400 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:031002:497;
- 20/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:031002:498;
- 20/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:031002:498;
- 27/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:031002:498;
- 19/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:031002:498;
- 14/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:031002:498;
- 11/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 17/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 17/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 15/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 17/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 23/100 доли квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:031002:473;
- 27/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:031002:474;
- 20/200 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:031002:474;

0054723



1/14 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 3/14 доли квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 1/7 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 1/7 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 1/7 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 1/7 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 1/7 долю квартиры № 15 с кадастровым номером 73:24:031002:481;
 19/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 20/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 9/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 9/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 9/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 19/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 15/100 долей квартиры № 16 с кадастровым номером 73:24:031002:482;
 24/100 доли квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 75/1000 долей квартиры № 17 с кадастровым номером
 73:24:031002:487;
 75/1000 долей квартиры № 17 с кадастровым номером
 73:24:031002:487;
 12/100 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 16/100 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 16/100 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 17/400 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 17/400 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 17/400 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 17/400 долей квартиры № 17 с кадастровым номером 73:24:031002:487;
 14/200 долей квартиры № 18 с кадастровым номером 73:24:031002:488;
 14/200 долей квартиры № 18 с кадастровым номером 73:24:031002:488;
 19/100 долей квартиры № 18 с кадастровым номером 73:24:031002:488;
 20/100 долей квартиры № 18 с кадастровым номером 73:24:031002:488;
 27/100 долей квартиры № 18 с кадастровым номером 73:24:031002:488;
 17/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 17/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 17/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 17/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 15/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 15/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 15/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 39/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 39/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 39/300 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 12/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 12/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 12/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;
 12/400 долей квартиры № 19 с кадастровым номером 73:24:031002:493;



19/100 долей квартиры № 30 с кадастровым номером 73:24:031002:496;
26/100 долей квартиры № 30 с кадастровым номером 73:24:031002:496.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин