



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

18.03.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 236

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 28.04.2022 № 564 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:041612:232 площадью 1462,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 17 по улице Марата в Ленинском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- 6/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 14/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 9/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 6/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 61/400 долю квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 13/400 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 13/400 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 13/400 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 10/100 долей квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 3/100 доли квартиры № 1 с кадастровым номером 73:24:041611:229;
- 13/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/800 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/400 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/800 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/1000 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/1000 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/400 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 13/400 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/500 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/500 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/500 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
- 24/500 доли квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;

0054735



9/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
 14/200 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
 14/200 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
 13/100 долей квартиры № 2 с кадастровым номером 73:24:041611:235;
 16/200 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 8/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/200 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/200 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 11/100 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/200 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 13/200 долей квартиры № 3 с кадастровым номером 73:24:041611:232;
 7/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 8/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 1/100 долю квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 8/400 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 8/400 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 8/400 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 8/400 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 12/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 13/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 13/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234;
 13/100 долей квартиры № 4 с кадастровым номером 73:24:041611:234.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) произвести оценку изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления,



2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин