



# ГЛАВА ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

## УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2024

№ 3

**О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьями 8 и 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства» по вопросу предоставления Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 73:24:021009:8323 площадью 650,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, территориальная зона Р2, и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства в части максимального процента застройки земельного участка, минимального процента озеленения земельного участка, минимальных отступов от границ



001376

земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке.

2. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений.

3. Признать утратившим силу постановление Главы города Ульяновска от 22.09.2023 № 54 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Хуртину А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции и на условно разрешённый вид использования земельного участка».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.gosuslugi.ru>).

Временно исполняющий обязанности  
Главы города



Д.П.Зверев



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению Главы**  
**города Ульяновска**  
от 15.01.2024 № 3

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
**о начале общественных обсуждений по проекту**  
**постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении**  
**Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования**  
**земельного участка и на отклонение от предельных параметров**  
**разрешённой реконструкции объекта капитального строительства»**

Администрация города Ульяновска уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства» по вопросу предоставления Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования «магазина» земельного участка с кадастровым номером 73:24:021009:8323 площадью 650,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, территориальная зона Р2, и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства в части максимального процента застройки земельного участка, минимального процента озеленения земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке (далее – Проект).

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (<https://ulyanovsk-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya>).

Общественные обсуждения проводятся с 19 января 2024 года по 16 февраля 2024 года включительно.

Экспозиция Проекта проводится с 26 января 2024 года по 5 февраля 2024 года включительно в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8.

Посещение экспозиции возможно с 9 часов 00 минут до 14 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут: 26 и 30 января 2024 года, 1 и 5 февраля 2024 года (время местное).



Предложения и замечания относительно Проекта принимаются с 26 января 2024 года по 5 февраля 2024 года включительно до 16 часов 00 минут (время местное):

1) посредством официального сайта администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ulmeria.gosuslugi.ru>) или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес администрации города Ульяновска (432000, г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 7) или в форме электронного документа в адрес администрации города Ульяновска (электронная почта [mail@ulmeria.ru](mailto:mail@ulmeria.ru));

3) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8).

