



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

19.05.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

465

№

Об утверждении решений об условиях приватизации

На основании протоколов заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 30.04.2025 №№ 11, 12, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 30.10.2024 № 128, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) объекта незавершённого строительства площадью 40,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2740, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й, д. 2, с земельным участком площадью 613 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2752, расположенным по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) объекта незавершённого строительства площадью 35,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2739, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й, д. 4, с земельным участком площадью 428 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2753, расположенным по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество,

0055079



сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

3. Признать утратившим силу подпункт 4 пункта 1 и приложение 4 к постановлению администрации города Ульяновска от 03.04.2025 № 309 «Об утверждении решений об условиях приватизации».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня», а также размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 19.05.2025 № 465

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: объект незавершённого строительства площадью 40,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2740, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й, д. 2, с земельным участком площадью 613 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2752, расположенным по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й.

Начальная цена: 4 775 481 (Четыре миллиона семьсот семьдесят пять тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 45 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельных участках инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 19.05.2025 № 465

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: объект незавершённого строительства площадью 35,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2739, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й, д. 4, с земельным участком площадью 428 кв. м с кадастровым номером 73:24:031210:2753, расположенным по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Отрадный 1-й.

Начальная цена: 3 337 598 (Три миллиона триста тридцать семь тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей 58 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельных участках инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).

