



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

10.06.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 587

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 2, 2а УАЗ», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 2, 2а УАЗ» с кадастровым номером 73:24:030101:815, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 10, с кадастровым номером 73:24:030301:10;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 7, с кадастровым номером 73:24:030301:11;

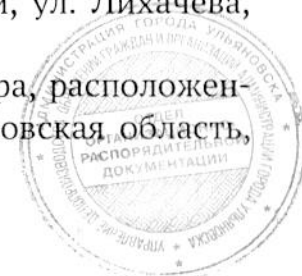
3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 9, с кадастровым номером 73:24:030301:12;

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Достоевского, д. 7, с кадастровым номером 73:24:030301:13;

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 12, с кадастровым номером 73:24:030301:14;

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 2, с кадастровым номером 73:24:030301:2249;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область,



г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030301:2250;

8) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 2А, с кадастровым номером 73:24:030301:2252;

9) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 3, с кадастровым номером 73:24:030301:2320;

10) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 1/2, с кадастровым номером 73:24:030301:2337;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, 12, с кадастровым номером 73:24:030301:26;

12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, 21, с кадастровым номером 73:24:030301:3;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 8а, с кадастровым номером 73:24:030301:36;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 2/23, с кадастровым номером 73:24:030301:4;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 6/6, с кадастровым номером 73:24:030301:40;

16) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, тер. Московское шоссе, 19А, с кадастровым номером 73:24:030301:41;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, 4-А, с кадастровым номером 73:24:030301:44;

18) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, Московское шоссе, д. 19, с кадастровым номером 73:24:030301:46;

19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030301:5;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, 2, с кадастровым номером 73:24:030301:6;

21) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская об-



ласть, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, 4, с кадастровым номером 73:24:030301:7;

22) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Лихачева, д. 5, с кадастровым номером 73:24:030301:8;

23) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030301:9.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строи-



тельства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин