



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

10.06.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 588

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 8-9 УЗТС», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 8-9 УЗТС» с кадастровым номером 73:24:030801:187, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 11, с кадастровым номером 73:24:030903:1849;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 23, с кадастровым номером 73:24:030903:1850;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 21, с кадастровым номером 73:24:030903:1851;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 25 А, с кадастровым номером 73:24:030903:1852;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 13, с кадастровым номером 73:24:030903:1853;



0053127

6) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ефремова, д. 27, с кадастровым номером 73:24:030903:1858;

7) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 18А, с кадастровым номером 73:24:030903:1870;

8) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 25, с кадастровым номером 73:24:030903:2;

9) Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, с кадастровым номером 73:24:030903:2159;

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 12, с кадастровым номером 73:24:030903:28;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 20, с кадастровым номером 73:24:030903:29;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 14, с кадастровым номером 73:24:030903:30;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 24, с кадастровым номером 73:24:030903:31;

14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 26, с кадастровым номером 73:24:030903:32;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, 19, с кадастровым номером 73:24:030903:33;

16) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, 20, с кадастровым номером 73:24:030903:34;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, 18, с кадастровым номером 73:24:030903:35;

18) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, 18, с кадастровым номером 73:24:030903:36;

19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 17, с кадастровым номером 73:24:030903:5;

20) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 22, с кадастровым номером 73:24:030903:6;

21) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Богдана Хмельницкого, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030903:7;

22) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Станкостроителей, д. 13А, с кадастровым номером 73:24:030903:8.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:



в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению обладателем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин