



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.06.2024

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 612

#### Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 22», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 22» с кадастровым номером 73:24:030802:109, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 17 А, с кадастровым номером 73:24:031014:1;
- 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 25, корпус 2, с кадастровым номером 73:24:031014:2;
- 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Севастопольская, д. 4 А, с кадастровым номером 73:24:031014:20;
- 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 3, с кадастровым номером 73:24:031014:31;
- 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Севастопольская, д. 6, с кадастровым номером 73:24:031014:33;
- 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Севастопольская, д. 4, с кадастровым номером 73:24:031014:34;
- 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 36, с кадастровым номером 73:24:031014:36;
- 8) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 23, с кадастровым номером 73:24:031014:38;
- 9) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 5 А, с кадастровым номером 73:24:031014:39;



0053212

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 7 А, с кадастровым номером 73:24:031014:40;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 7, с кадастровым номером 73:24:031014:41;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Рябикова, д. 5, с кадастровым номером 73:24:031014:42;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 19-21, с кадастровым номером 73:24:031014:46;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 25, с кадастровым номером 73:24:031014:909;

15) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 26, с кадастровым номером 73:24:031014:911;

16) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 17, с кадастровым номером 73:24:031014:912;

17) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 34, с кадастровым номером 73:24:031014:914;

18) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 18, с кадастровым номером 73:24:031014:916;

19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 27, с кадастровым номером 73:24:031014:917;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 24, с кадастровым номером 73:24:031014:918;

21) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 22, с кадастровым номером 73:24:031014:919;

22) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 28, с кадастровым номером 73:24:031014:920;

23) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская об-

ласть, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 20, с кадастровым номером 73:24:031014:921;

24) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 30, с кадастровым номером 73:24:031014:922;

25) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 32, с кадастровым номером 73:24:031014:923;

26) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Севастопольская, д. 8, с кадастровым номером 73:24:031014:924;

27) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Севастопольская, д. 2/38, с кадастровым номером 73:24:031014:925.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.



5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин