



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.06.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 613

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 2 УЗТС», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 2 УЗТС» с кадастровым номером 73:24:030803:115, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 8, с кадастровым номером 73:24:030807:26;

2) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 14/9, с кадастровым номером 73:24:030807:29;

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, 12, с кадастровым номером 73:24:030807:30;

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030807:32;

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, д. 49, с кадастровым номером 73:24:030807:35;

6) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 3, с кадастровым номером 73:24:030807:3619;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область,

0053231



г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030807:3730;

8) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 2, с кадастровым номером 73:24:030807:3750;

9) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030807:3751;

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, северо-западнее земельного участка по ул. Ефремова, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030807:4674;

11) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, 45, с кадастровым номером 73:24:030807:64;

12) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, 43, с кадастровым номером 73:24:030807:65;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, 39, с кадастровым номером 73:24:030807:67;

14) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, д. 51, с кадастровым номером 73:24:030807:68;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, 47, с кадастровым номером 73:24:030807:69;

16) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Герасимова, 41, с кадастровым номером 73:24:030807:70;

17) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ефремова, д. 10, с кадастровым номером 73:24:030807:85;

18) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 5, с кадастровым номером 73:24:030807:87;

19) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Стасова, д. 7, с кадастровым номером 73:24:030807:88.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному пись-

менному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



А.Е.Болдакин