



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.06.2024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 614

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 17», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 17» с кадастровым номером 73:24:030301:101, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 59, с кадастровым номером 73:24:030403:37;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 61, с кадастровым номером 73:24:030403:39;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 46, с кадастровым номером 73:24:030404:11;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 59, с кадастровым номером 73:24:030404:13;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 44 А, с кадастровым номером 73:24:030404:15;

6) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область,



0053156

г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 40 А, с кадастровым номером 73:24:030404:16;

7) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 55А, с кадастровым номером 73:24:030404:17;

8) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 57, с кадастровым номером 73:24:030404:18;

9) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53 А, с кадастровым номером 73:24:030404:1876;

10) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, с кадастровым номером 73:24:030404:1888;

11) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 55, с кадастровым номером 73:24:030404:19;

12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 36 А, с кадастровым номером 73:24:030404:1997;

13) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 53, с кадастровым номером 73:24:030404:20;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, во дворе жилого дома 46, с кадастровым номером 73:24:030404:2014;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, южнее жилого дома 42, с кадастровым номером 73:24:030404:2015;

16) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 36, с кадастровым номером 73:24:030404:3;

17) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 50, с кадастровым номером 73:24:030404:37;

18) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 50, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 73:24:030404:39;



19) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 38, с кадастровым номером 73:24:030404:4;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, восточнее здания автовокзала по ул. Полбина, 48, с кадастровым номером 73:24:030404:49;

21) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 40, с кадастровым номером 73:24:030404:5;

22) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 36 Б, с кадастровым номером 73:24:030404:51;

23) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 42, с кадастровым номером 73:24:030404:6;

24) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Полбина, д. 44, с кадастровым номером 73:24:030404:7.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин