



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

19.06.2024

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 635

**Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 26», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации**

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 26» с кадастровым номером 73:24:031001:1728, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) Ульяновская область, г. Ульяновск, Московское шоссе, Западный бульвар, ул. Жигулевская, ул. Камышинская, ул. Фруктовая, с кадастровым номером 73:24:000000:255;

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 63, с кадастровым номером 73:24:031001:14;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пугачева, д. 2, с кадастровым номером 73:24:031001:1704;

4) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Минина, д. 3, с кадастровым номером 73:24:031001:1705;

5) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Минина, д. 5, с кадастровым номером 73:24:031001:1706;



0053249

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Минина, д. 1, с кадастровым номером 73:24:031001:1708;

7) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаво-кая, д. 63, с кадастровым номером 73:24:031001:30;

8) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Пожарского, д. 5, с кадастровым номером 73:24:031001:33.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соот-ветствии с их разрешённым использованием будет невозможно или суще-ственно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выпол-нения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя зе-мельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (под-лежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, свя-занных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письмен-ному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постанов-ления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы госу-дарственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обремене-ний прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерно-го сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для ис-пользования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного соору-жения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особых условий использования земельных участков, расположенных в гра-ницах таких зон, утверждён приказом Министерства архитектуры, строи-тельства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Определить местом хранения графического описания местоположе-ния границ публичного сервитута Управление архитектуры и градострои-тельства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте админи-страции города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности  
Главы города



С.А.Мальченков