



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

21.07.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 727

Об утверждении Порядка согласования типа забора (ограждения) строительной площадки в муниципальном образовании «город Ульяновск»

В соответствии с пунктом 10.5 Правил благоустройства территории муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых решением Ульяновской Городской Думы от 24.02.2021 № 20, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования типа забора (ограждения) строительной площадки в муниципальном образовании «город Ульяновск».

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Ульяновска от 31.07.2015 № 4068 «Об утверждении Порядка согласования типа ограждения строительной площадки в муниципальном образовании «город Ульяновск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

Временно исполняющий обязанности
Главы города



А.В.Онищенко

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
города Ульяновска
от 21.07.2025 № 727

ПОРЯДОК
согласования типа забора (ограждения) строительной площадки
в муниципальном образовании «город Ульяновск»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок согласования типа забора (ограждения) строительной площадки в муниципальном образовании «город Ульяновск» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «город Ульяновск», утверждёнными решением Ульяновской Городской Думы от 24.02.2021 № 20 (далее – Правила благоустройства).

Порядок устанавливает правила согласования типа забора (ограждения) строительной площадки на территории муниципального образования «город Ульяновск».

1.2. Строительные площадки на период строительства, реконструкции или ремонта объекта огораживаются специально предусмотренными для этого ограждениями в соответствии со строительным генеральным планом, согласованным в рамках получения разрешения на проведение соответствующих работ.

Органом, уполномоченным на согласование типа ограждения строительной площадки, является администрация района администрации города Ульяновска по месту нахождения строительной площадки (далее – уполномоченный орган).

1.3. Тип забора (ограждения) строительной площадки должен соответствовать настоящему Порядку и Правилам благоустройства.

1.4. В целях улучшения внешнего облика фасадов зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, на период их строительства, реконструкции, реставрации и ремонта объекты огораживаются навесным на фасад декоративно-сетчатым ограждением.

2. Виды ограждений

2.1. Заборы (ограждения) классифицируют по следующим признакам:
функциональное назначение;
тип заполнения.

По функциональному назначению заборы (ограждения) подразделяют

ся на:



защитно-охранные (предназначены для предотвращения доступа посторонних лиц на территории и участки с опасными и вредными производственными факторами и обеспечения охраны материальных ценностей);

защитные (предназначены для предотвращения доступа посторонних лиц на территории и участки с опасными и вредными производственными факторами);

сигнальные (предназначены для предупреждения о границах территорий и участков с опасными и вредными производственными факторами).

Панели забора (ограждения) по типу заполнения подразделяют на:
сплошные;

разрежённые.

2.2. На поверхности забора (ограждения) может быть размещён социальный плакат, художественное оформление и другая информация.

3. Требования к ограждению строительной площадки

3.1. Строительная площадка, на которой ведётся строительство, реконструкция или ремонт объектов, во избежание доступа посторонних лиц должна быть ограждена. Конструкция забора (ограждения) должна удовлетворять требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 58967-2020, в том числе требованиям к материалам, устойчивости к внешним воздействиям, надёжности и безопасности. В местах движения пешеходов забор (ограждение) должен иметь сплошной защитный козырёк и прилегающее к забору под козырьком твёрдое покрытие с ограждением от проезжей части автомобильной дороги. Твёрдое покрытие, вне зависимости от погодных условий, не должно быть скользким.

3.2. Внешний вид типовых заборов (ограждений) для серийного изготовления и массового применения на строительных площадках должен быть согласован с уполномоченным органом.

3.3. Заборы (ограждения) для строительных площадок могут быть изготовлены из различных материалов, пригодных по своим физическим и конструктивным свойствам для ограждений.

3.4. Конструкции заборов (ограждений) должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку при различных навесных элементах и отвечать технике безопасности. В целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящегося, ремонтируемого или реконструируемого объекта от пешеходного движения над забором (ограждением) должен быть установлен защитный козырёк и настил для пешеходов.

3.5. Заборы (ограждения) и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании ограждений они должны быть отремонтированы и окрашены заново.



3.6. В заборах (ограждениях) необходимо предусматривать выполняемые по типовым проектам калитки для прохода людей и ворота для проезда строительных и других машин. Заборы (ограждения) должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления.

3.7. Высота панелей должна быть:

для защитно-охранных заборов (ограждений) (с козырьком и без козырька) — не менее 2,2 м;

для защитных заборов (ограждений) (без козырька) — не менее 1,6 м;

для защитных заборов (ограждений) (с козырьком) — не менее 2,2 м;

для сигнальных заборов (ограждений) — не менее 1,0 м.

3.8. Панели забора (ограждения) должны быть прямоугольными. Длина панелей должна быть не более 4,0 м.

В разрежённых панелях ограждений расстояние в свету (разрежённость) между деталями заполнения полотна панелей должно быть:

для защитных — не более 70 мм;

для сигнальных — не более 200 мм.

3.9. Защитно-охранные и защитные заборы (ограждения) обязательно должны иметь козырьки для защиты людей от падающих предметов с высоты:

при вероятности падения предметов с высоты;

при расстоянии от места проведения работ до ограждения менее 2,0 м или высоте рабочего горизонта более 4,0 м или более половины расстояния от рабочего места до ограждения.

Козырьки забора (ограждения) должны быть изготовлены в виде отдельных панелей прямоугольной формы. Длина панелей козырьков должна быть кратна длине панелей ограждений.

Конструкция козырька забора (ограждения) должна соответствовать следующим требованиям:

козырёк устанавливают по верху забора (ограждения) с подъёмом к горизонту под углом 20 градусов в сторону тротуара или проезжей части;

должен быть обеспечен проход высотой в свету не менее 2,2 м;

должно быть обеспечено перекрытие тротуара и выход за его край (со стороны движения транспорта) на 50-100 мм;

должен быть обеспечен сток воды с поверхности козырька в процессе эксплуатации.

3.10. Временные тротуары вдоль забора (ограждения), предназначенные для прохода людей, следует изготавливать в виде отдельных настилов прямоугольной формы. Длина настилов тротуаров должна быть кратна длине панелей ограждений.

Конструкция тротуаров забора (ограждения) должна соответствовать следующим требованиям:

должна обеспечивать проход шириной не менее 1,8 м;

зазоры в настилах тротуаров допускаются не более 5 мм.



должна обеспечивать сток воды с их поверхностей в процессе эксплуатации;

должна иметь специальное противоскользящее покрытие для настила тротуаров из металлических решёток.

Пандусы для заезда на настил тротуара и съезда с него должны соответствовать СП 59.13330.2020.

3.11. Временные тротуары заборов (ограждений), расположенные на участках примыкания строительной площадки к проезжей части должны быть оборудованы защитными перилами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта.

Конструкция защитных перил должна состоять из стоек, а также поручня и промежуточного горизонтального элемента, расположенных соответственно на высоте 1,1 и 0,5 м от уровня тротуара. Поручни следует крепить к стойкам с внутренней стороны или сверху, промежуточный горизонтальный элемент — с внутренней стороны.

3.12. Технологические допуски геометрических параметров элементов ограждений должны соответствовать установленным требованиям.

3.13. Способ соединения элементов забора (ограждения) должен обеспечивать удобство их монтажа, демонтажа, прочность при эксплуатации, возможность и простоту замены при ремонте.

3.14. Конструкция крепления элементов ограждения должна обеспечивать возможность установки его на местности, имеющей уклон до 10 % по линии установки ограждения.

3.15. Элементы деревянных заборов (ограждений), соприкасающиеся с грунтом, должны быть антисептированы. Металлические элементы ограждений должны иметь антикоррозийную защиту.

Лакокрасочные материалы, применяемые для покрытия ограждений должны соответствовать требованиям ГОСТ 33290-2023.

Сигнальная окраска ограждений должна быть выполнена по ГОСТ 12.4.026-2015.

3.16. На элементах и деталях изделия не допускается наличие выступающих частей, острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма.

3.17. На ограждениях строительных площадок в обязательном порядке должна быть размещена информация на информационном щите размером не менее 1 х 2 метра с графическим изображением строящегося объекта, его краткой характеристикой, указанием дат начала и окончания строительства, а также организации, ведущей строительство, и ответственного руководителя строительства с его абонентским номером телефонной связи. Эти информационные щиты должны быть установлены со стороны основной улицы или площади и иметь хороший обзор.

3.18. После завершения строительства, реконструкции или ремонта объекта ограждение должно быть демонтировано, а территория приведена в порядок и благоустроена.



4. Правила установки ограждений

4.1. Решение о намерении установить забор (ограждение) принимается заявителем, который обязан установить забор (ограждение) в соответствии с настоящим Порядком.

4.2. Установка забора (ограждения) осуществляется только после согласования уполномоченным органом типа ограждения.

4.3. Заявитель направляет на имя уполномоченного органа по месту нахождения строительной площадки следующие документы:

а) заявление произвольной формы с указанием реквизитов (в том числе абонентского номера телефонной связи, а также адреса электронной почты) организации или физического лица, адреса объекта;

б) копию разрешения на строительство;

в) план установки ограждения согласно строительному генеральному плану или схеме работ (в соответствии с пунктом 1.2 раздела 1 настоящего Порядка).

4.4. В течение трёх рабочих дней уполномоченный орган рассматривает и согласовывает представленные заявителем материалы. Согласование типа забора (ограждения) строительной площадки оформляется письмом за подписью руководителя уполномоченного органа, заявитель информируется о согласовании письменно по адресу и абонентскому номеру телефонной связи, указанным в заявлении. В случае отказа в согласовании заказчик письменно уведомляется об этом с указанием оснований отказа и возможности доработки представленных материалов.

4.5. Основанием для отказа в согласовании типа забора (ограждения) строительной площадки является не представление, представление не в полном объёме документов, указанных в пункте 4.3 настоящего раздела, либо несоответствие документов требованиям, установленным пунктом 4.3 настоящего раздела.

4.6. Согласование типа забора (ограждения) строительной площадки действует на период действия соответствующего разрешения на строительство.

5. Эксплуатация ограждений

5.1. Контроль за исправным состоянием и правильным применением ограждений во время эксплуатации, установки и демонтажа возлагается на ответственных инженерно-технических работников, определённых заявителем.

5.2. На весь период установки заборы (ограждения) должны соответствовать эстетическим и архитектурным требованиям.

При эксплуатации ограждения не допускается:

загрязнение ограждения или его отдельных элементов;



повреждение или отсутствие проектного окрасочного и (или) штукатурного слоя, в том числе шелушение или вздутие окраски, наличие трещин, разломов, отслоившейся штукатурки, облицовки и тому подобное;

неоднородная покраска или облицовка;

повреждение или разрушение кирпичной или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

наличие подтёков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей;

отклонение от вертикали, искривление или разрушение конструкций и (или) отдельных элементов;

провисание или разрывы сетчатых элементов;

другие нарушения проектного решения или отсутствие его согласования.

5.3. Элементы ограждений с обнаруженными дефектами подлежат замене либо ремонту. Монтаж и демонтаж ограждений следует осуществлять в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность выполнения строительно-монтажных работ, а также согласно эксплуатационной документации изготовителя. Протяжённость ограждаемого участка устанавливается в технологических картах. Если ремонтом невозможно восстановление состояния ограждения в соответствии с проектом либо приведение ограждения в соответствие с эстетическими и архитектурными требованиями, оно подлежит демонтажу и замене владельцем ограждения.

6. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

6.1. Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

