



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

04.02.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

86

№

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 8 УАЗ», являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей следующих земельных участков, занимаемых объектом теплоснабжения «Сооружение: теплотрасса кв. 8 УАЗ» с кадастровым номером 73:24:030301:84, являющимся объектом местного значения, в целях его безопасной эксплуатации, сроком на 49 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута:

1) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 18, с кадастровым номером 73:24:000000:636;

2) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 2-А/17, с кадастровым номером 73:24:030305:1;

3) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 23, с кадастровым номером 73:24:030305:11;

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 25, с кадастровым номером 73:24:030305:12;

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Октябрьская, с кадастровым номером 73:24:000000:2452;

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 27, с кадастровым номером 73:24:030305:13;

7) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 29, с кадастровым номером 73:24:030305:14;



0054576

8) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 30, с кадастровым номером 73:24:030305:15;

9) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 31, с кадастровым номером 73:24:030305:16;

10) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 33, с кадастровым номером 73:24:030305:17;

11) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 32, с кадастровым номером 73:24:030305:18;

12) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 35, с кадастровым номером 73:24:030305:19;

13) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 37, с кадастровым номером 73:24:030305:20;

14) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 39, с кадастровым номером 73:24:030305:21;

15) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 41, с кадастровым номером 73:24:030305:22;

16) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 34, с кадастровым номером 73:24:030305:23;

17) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 43, с кадастровым номером 73:24:030305:24;

18) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 45, с кадастровым номером 73:24:030305:25;

19) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 47, с кадастровым номером 73:24:030305:26;

20) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 49, с кадастровым номером 73:24:030305:27;

21) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пер. Октябрьский, д. 1 а, с кадастровым номером 73:24:030305:28;



22) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пер. Октябрьский, д. 3, с кадастровым номером 73:24:030305:29;

23) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 4, с кадастровым номером 73:24:030305:3;

24) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пер. Октябрьский, д. 5, с кадастровым номером 73:24:030305:30;

25) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 38/9, с кадастровым номером 73:24:030305:31;

26) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, 36, с кадастровым номером 73:24:030305:36;

27) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, 2, с кадастровым номером 73:24:030305:37;

28) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 2, строение 1, с кадастровым номером 73:24:030305:38;

29) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 28, с кадастровым номером 73:24:030305:39;

30) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 6, с кадастровым номером 73:24:030305:4;

31) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 16, с кадастровым номером 73:24:030305:433;

32) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, пер. Октябрьский, д. 7, с кадастровым номером 73:24:030305:440;

33) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 8, с кадастровым номером 73:24:030305:5;

34) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 26, с кадастровым номером 73:24:030305:6;

35) местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, 19, с кадастровым номером 73:24:030305:7;



36) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, 21, с кадастровым номером 73:24:030305:8;

37) Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Октябрьская, д. 4а, с кадастровым номером 73:24:030305:9;

38) Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Ростовская, д. 14, с кадастровым номером 73:24:030307:1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут:

в период проведения строительно-монтажных работ — на срок выполнения данных работ (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды проведения текущего, капитального ремонта объектов (подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка);

в периоды выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объектов (не подлежат дополнительному письменному уведомлению владельцем публичного сервитута соответствующего правообладателя земельного участка).

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, ПАО «Т Плюс» с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Обязать ПАО «Т Плюс» после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления охранных зон объектов теплоснабжения и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».



7. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин