



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

07.02.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 96

Об установлении публичного сервитута для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения объекта «Рамная конструкция № 380 (3-полосная)»

На основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «РТ-Инвест Транспортные Системы» (далее – ООО «РТИТС») об установлении публичного сервитута, в соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 2 077 кв. м с целью подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения объекта «Рамная конструкция № 380 (3-полосная)» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:19:071901:73, расположенного по адресу: Ульяновская область, МО «город Ульяновск», с. Баратаевка, в 2000 м по направлению на запад от ориентира - административного здания по ул. Герасимова, дом 5А, и части земель кадастровых кварталов 73:19:072501 и 73:19:071901, сроком на 10 лет в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

2. Публичный сервитут устанавливается в интересах ООО «РТИТС» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Срок, в течение которого использование земельных участков и земель в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не устанавливается.

4. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обладатель публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обременённых правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременно.



0054599

тежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

7. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обременённого сервитутом, за весь срок сервитута.

9. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу.

10. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска направить его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области для государственной регистрации публичного сервитута, обладателю публичного сервитута с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а также сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

11. Обязать обладателя публичного сервитута после завершения эксплуатации инженерного сооружения привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешённого использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для обеспечения безопасной эксплуатации и размещения которого был установлен публичный сервитут.

12. Определить местом хранения графического описания местоположения границ публичного сервитута Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска.

13. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности
Главы города



С.А.Мальченков