

Заключение о результатах общественных обсуждений  
от 27 сентября 2023

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Европа 2» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» (адрес юридического лица: 432027, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тимирязева, д. 5/2, ИНН 7325169901, ОГРН 1207300006022) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части максимального коэффициента плотности застройки земельного участка площадью 4 408,0 кв. м с кадастровым номером 73:19:073201:10741, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, территориальная зона Ж4, вид разрешённого использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (далее – Разрешение).

В общественных обсуждениях приняли участие: 13 иных участников.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27 сентября 2023.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений замечания и предложения не вносились.

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	- не против строительства дома № 46; - согласны с проектом строительства дома.	Нецелесообразно учесть внесённые предложения в связи с тем, что предметом общественных обсуждений является не строительство объекта капитального строительства и рассмотрение проектной документации, а предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений:

Учитывая решение Комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, организатором общественных обсуждений рекомендовано Главе города Ульяновска предоставление Разрешения.

Начальник Управления

Н.А.Гордеева