

Заключение о результатах общественных обсуждений от 11 ноября 2024 года

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «О предоставлении ООО «Медикор» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части: минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 73:24:010301:17 площадью 600,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Свободы 8, вид разрешённого использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», территориальная зона ЦЗ; максимального коэффициента плотности застройки земельного участка; максимального процента застройки земельного участка, минимальных отступов от границ земельного участка и границ красных линий объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке (далее – Разрешение).

В рассмотрении проекта общественных обсуждений всего приняло участие 17 лиц. Из них: 3 участника общественных обсуждений; 14 иных лиц.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 11 ноября 2024 года.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	За предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров	Целесообразно учесть предложение

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	За предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров	Нецелесообразно учесть предложение, так как оно не соответствует требованиям, установленным в части 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений: мнение участников общественных обсуждений целесообразно учитывать, так как они являются участниками общественных обсуждений в соответствии с частями 3 и 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Мнение иных лиц нецелесообразно учитывать, так как они не являются участниками общественных обсуждений в соответствии с частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

По итогам общественных обсуждений организатором общественных обсуждений рекомендовано предоставить ООО «Медикор» Разрешение.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Ульяновска

Н.А.Гордеева