

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
от 15.11.2024

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённый постановлением Главы города Ульяновска от 26.06.2009 № 5046, и проект межевания территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск» применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Авиастроителей, Академика Филатова, Ленинского Комсомола, Врача Сурова».

В общественных обсуждениях приняло участие 3 лица, из них 1 участник и 2 иных участника.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.11.2024.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками предложений и замечаний
1	В ходе разработки ППТ и ПМТ и общественных обсуждений по проекту считаем необходимым уточнить границы зон размещения объектов кап. стр-ва и объектов зеленого фонда. Уточнить площадь озеленения, уточнить площади объектов соц. назначения (дет. сады и здравоохранение), уточнить баланс территорий и их процентное соотношение. Уточнить ВРИ для образуемых з.у. в соответствии с град. регламентами. Условные обозначения на чертежах	Целесообразно учесть предложение

	сделать более читаемыми, исправить тех. ошибки в кадастровых номерах з.у. Убрать примечание о публ. сервитуте для :ЗУ4.	
--	---	--

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками предложений и замечаний
1	Уточнить границы зон размещения ОКС и объектов зеленого фонда. Уточнить все ТЭП и баланс территории. Уточнить границы проектирования. Уточнить ТЭП объектов социального назначения.	Нецелесообразно учесть предложение, так как оно не соответствует требованиям, установленным в частях 2, 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2	Уточнить ВРИ земельных участков и условные обозначения. Устранить наложение условных обозначений. Уточнить кадастровые номера земельных участков. Указать все земельные участки в рамках квартала. Уточнить публичные сервитуты.	Нецелесообразно учесть предложение, так как оно не соответствует требованиям, установленным в частях 2, 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Рекомендации организатора общественных обсуждений: мнение иных участников нецелесообразно учитывать, так как не являются участниками общественных обсуждений в соответствии с частями 2, 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С учётом документов, разработанных в соответствии с действующими нормами и итогов общественных обсуждений и поступивших предложений и замечаний организатором общественных обсуждений рекомендовано утвердить проект «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Заволжского района муниципального образования «город

Ульяновск», утверждённый постановлением Главы города Ульяновска от 26.06.2009 № 5046, и проект межевания территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск» применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Авиастроителей, Академика Филатова, Ленинского Комсомола, Врача Сурова».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева