

Заключение о результатах общественных обсуждений от 17 декабря 2024 года

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «О предоставлении Хуртину А.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 73:24:021005:26 площадью 171,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, юго-восточнее жилого дома № 5 по пр-ту Ленинского Комсомола, территориальная зона Ж4, и отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части: минимальной площади земельного участка, максимального процента застройки земельного участка, минимальной площади озеленения земельного участка; минимальных отступов от границ красных линий и минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке (далее – Разрешение).

В рассмотрении проекта на общественных обсуждениях всего приняли участие 1 участник.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17 декабря 2024 года.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	За предоставление разрешения условно разрешённый вид использования и на отклонение от предельных параметров.	Целесообразно учесть предложение.

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений замечания и предложения не вносились.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений: мнение участника общественных обсуждений целесообразно учитывать, так как является участником общественных обсуждений в соответствии с частями 3 и 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По итогам общественных обсуждений организатором общественных обсуждений рекомендовано предоставить Хуртину А.В. Разрешение.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Ульяновска



Н.А.Гордеева