

Заключение о результатах общественных обсуждений от 23 декабря 2024 года

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «О предоставлении Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «объекты дорожного сервиса» земельного участка с условным номером 73:24:000000:2978:3У1 (утверждённого постановлением администрации города Ульяновска от 19.03.2024 № 261 «Об образовании земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в Заволжском районе») площадью 889 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, территориальная зона Р1, и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части минимальной площади указанного земельного участка, координаты характерных точек границ образуемого земельного участка указаны в приложении Проекта (далее – Разрешение).

В рассмотрении проекта на общественных обсуждениях всего приняло участие 1 иное лицо.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23 декабря 2024 года.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных замечания и предложения не вносились.

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	Против предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение. Работы по освоению земельного участка осуществляются без результатов слушаний.	Нецелесообразно учесть замечание, так как оно не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В соответствии с актом осмотра земельного участка № 463 от 23.12.2024, на рассматриваемом земельном участке деятельность не осуществляется.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений: мнение иного участника нецелесообразно учитывать, так как не является участником общественных обсуждений в соответствии с частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По итогам общественных обсуждений организатором общественных обсуждений рекомендовано предоставить Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска Разрешение.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Ульяновска

Н.А.Гордеева