

Заключение о результатах общественных обсуждений от 23 апреля 2025 года

Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения: «О предоставлении Васину И.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» по вопросу предоставления в отношении земельного участка с кадастровым номером 73:19:073201:7561 площадью 738 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, вид разрешенного использования «магазины», территориальная зона ЦЗ, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства в части максимального процента застройки земельного участка и минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке (далее – Разрешение).

В рассмотрении проекта на общественных обсуждениях всего приняли участие 32 лица. Из них 23 участника общественных обсуждений и 9 иных лиц.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23 апреля 2025 года.

В ходе проведения общественных обсуждений участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	За предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров	Целесообразно учесть предложение

В ходе проведения общественных обсуждений иными участниками общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные выводы о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых участниками предложений и замечаний
1.	За предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров	Нецелесообразно учесть предложение, так как оно не соответствует требованиям, установленным в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений: мнение участников общественных обсуждений целесообразно учитывать, так как они являются участниками общественных обсуждений в соответствии с частями 3 и 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Мнение иных участников нецелесообразно учитывать, так как не являются участниками общественных обсуждений в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По итогам общественных обсуждений организатором общественных обсуждений рекомендовано предоставить Васину И.И. Разрешение.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Ульяновска



Н.А.Гордеева