

**ЗАКОН**  
**УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят  
Законодательным Собранием  
Ульяновской области  
27 августа 2015 года

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Ульяновской области  
от 29.09.2015 [N 126-30](#), от 29.09.2015 [N 127-30](#), от 26.10.2015 [N 145-30](#),  
от 06.04.2016 [N 40-30](#), от 31.05.2016 [N 77-30](#), от 27.07.2016 [N 102-30](#),  
от 31.08.2016 [N 114-30](#), от 27.09.2016 [N 130-30](#), от 22.09.2017 [N 108-30](#),  
от 22.09.2017 [N 109-30](#), от 22.09.2017 [N 110-30](#), от 26.02.2018 [N 12-30](#),  
от 30.08.2018 [N 73-30](#), от 29.10.2018 [N 125-30](#), от 29.11.2018 [N 140-30](#),  
от 06.05.2020 [N 33-30](#), от 06.05.2020 [N 37-30](#), от 02.11.2020 [N 132-30](#),  
от 22.11.2021 [N 127-30](#), от 26.11.2021 [N 135-30](#), от 27.04.2022 [N 35-30](#),  
от 27.09.2022 [N 86-30](#)(ред. 08.12.2022), от 08.12.2022 [N 125-30](#),  
с изм., внесенными [Законом](#) Ульяновской области  
от 29.11.2018 [N 137-30](#))

**Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон устанавливает и вводит в действие на территории Ульяновской области налог на имущество организаций (далее - налог), в том числе определяет особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, налоговую ставку налога в пределах, установленных [главой 30](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также предусматривает налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

(в ред. Законов Ульяновской области от 22.09.2017 [N 110-30](#), от 27.04.2022 [N 35-30](#), от 27.09.2022 [N 86-30](#))

**Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества**

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 26.02.2018 [N 12-30](#))

Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении:

1) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них;  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 26.11.2021 [N 135-30](#))

2) нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 26.11.2021 [N 135-30](#))

3) объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилых помещений, объектов незавершенного строительства, гаражей, машино-мест, а также жилых строений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 02.11.2020 N 132-30)

## **Статья 2. Налоговые ставки**

1. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

1.1. Налоговая ставка налога в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процентов.

(в ред. [Законов](#) Ульяновской области от 26.02.2018 N 12-30, от 26.11.2021 N 135-30, от 08.12.2022 N 125-30)

Часть вторая утратила силу с 1 января 2023 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30.

(часть 1.1 введена [Законом](#) Ульяновской области от 22.09.2017 N 110-30)

2 - 3.1. Утратили силу с 1 января 2023 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30.

4. Утратил силу с 1 января 2019 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 29.10.2018 N 125-30.

5 - 6. Утратили силу с 1 января 2023 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30.

**Статья 3. Утратила силу. - [Закон](#) Ульяновской области от 27.04.2022 N 35-30.**

## **Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освобождаются от налогообложения:

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

1) организации, осуществляющие в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет (далее - организации, осуществляющие деятельность по организации отдыха и оздоровления детей);

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

2) утратил силу с 1 января 2018 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 22.09.2017 N 108-30;

3) организации, осуществляющие перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом;

4) общественные объединения пожарной охраны;

5) бюджетные учреждения, созданные Ульяновской областью, органы местного самоуправления (муниципальные органы) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданные муниципальными образованиями Ульяновской области казенные и бюджетные учреждения;

Положения п. 6 ч. 1 ст. 4 [не применяются](#) после 31.12.2025.

6) организации - в отношении объектов имущества, входящего в состав сетей газораспределения, расположенных на территории Ульяновской области (далее - сети), и учтенного на балансе таких организаций в качестве объектов основных средств начиная с 1 января 2022 года. Действие настоящего пункта не распространяется на организации, использующие сети, построенные за счет средств из внебюджетных источников в ходе реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Ульяновской области на 2017 - 2021 годы, а также на организации, использующие

сети для транспортировки природного газа только для обеспечения собственных нужд;  
(п. 6 введен [Законом](#) Ульяновской области от 27.09.2022 N 86-ЗО)

7) организации, реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области от 15 марта 2005 года N 019-ЗО "О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области" (далее - Закон Ульяновской области "О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области") присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области (далее также - организации, реализующие приоритетный инвестиционный проект), - на срок фактической окупаемости инвестиционных затрат, но не более чем на пять лет с первого числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области;  
(п. 7 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

8) организации, реализовавшие инвестиционные проекты, которым в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области "О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области" присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области (далее - организации, реализовавшие особо значимый инвестиционный проект), - сроком на десять лет с первого числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, факт завершения реализации которого подтвержден Правительством Ульяновской области;  
(п. 8 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

9) организации, созданные с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области от 10 марта 2010 года N 23-ЗО "О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области" (далее - Закон Ульяновской области "О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области") присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, а также организации, государственная регистрация которых в качестве юридических лиц осуществлена на территориях других субъектов Российской Федерации, создавшие на территории Ульяновской области обособленные подразделения с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области "О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области" присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области (далее - организации, реализующие приоритетный туристский проект Ульяновской области), - в отношении имущества, используемого ими исключительно в целях оказания туристских услуг и услуг средств размещения для временного проживания туристов, предусмотренных приоритетным туристским проектом Ульяновской области, сроком на пять лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором туристскому проекту присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области;  
(п. 9 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

10) организации, которым в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области "О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области" присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон (далее - организации, уполномоченные в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон), - сроком на десять лет с первого числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором такой организации присвоен указанный статус;  
(п. 10 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

11) организации - резиденты технопарков, находящихся на территории Ульяновской области (далее также - технопарки), сведения о которых в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области от 27 октября 2017 года N 125-ЗО "О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области" (далее - Закон Ульяновской области "О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области") внесены в реестр резидентов технопарков, - в течение трех лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о такой организации внесены в реестр резидентов технопарков;  
(п. 11 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

12) организации - управляющие компании технопарков, сведения о которых в соответствии с [Законом](#) Ульяновской области "О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области" внесены в реестр технопарков, - в течение пяти лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о технопарке внесены в реестр технопарков;

(п. 12 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

13) организации - резиденты особой экономической зоны - в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение пяти лет начиная со дня, следующего за днем, в котором организация - резидент особой экономической зоны прекратила использовать право на применение налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 17 статьи 381](#) Налогового кодекса Российской Федерации в отношении поставленного на учет указанного имущества;

(п. 13 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

14) организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон и учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, - со дня, следующего за днем, в котором указанные организации прекратили использовать право на применение налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 23 статьи 381](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

(п. 14 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

15) организации, заключившие концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве (соглашения о муниципально-частном партнерстве), объектами которых являются находящиеся в границах территории Ульяновской области объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения или социального обслуживания граждан, системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объекты благоустройства территорий, в том числе предназначенные для их освещения (далее - соглашения), - с первого числа налогового периода, в котором соглашение вступило в силу, по последнее число налогового периода, в котором оно было прекращено;

(п. 15 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

Положения п. 16 ч. 1 ст. 4 [не применяются](#) после 31.12.2026.

16) организации, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствуют требованиям, установленным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков" (далее - требования), - в отношении объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания в границах территории индустриального (промышленного) парка промышленного производства и управляемых указанной организацией, при наличии следующих условий:

а) муниципальное образование, в границах территории которого расположен индустриальный (промышленный) парк, входит в [перечень](#) монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года N 1398-р, и относится к категории 1;

б) у организации, которая является управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, по состоянию на первое число соответствующего налогового периода отсутствуют недоимки по налогам и сборам и задолженности по уплате пеней и штрафов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, возникшие в связи с исполнением обязанностей налогоплательщика;

(п. 16 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

17) организации, получившие статус резидента территории опережающего развития, - в течение десяти налоговых периодов начиная с первого числа налогового периода, в котором такая организация включена в реестр резидентов территории опережающего развития, но не дольше чем до истечения срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории

опережающего развития;  
(п. 17 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

Положения п. 18 ч. 1 ст. 4 [распространяются](#) на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 и не применяются после 31.12.2026.

18) организации - участники региональных инвестиционных проектов, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 25.9](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - организации - участники региональных инвестиционных проектов), - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного, а также реконструируемого в рамках реализации регионального инвестиционного проекта;  
(п. 18 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

19) организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, - в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в [пункте 1](#) или [2 статьи 1.1](#) настоящего Закона, при условии, что площадь такого объекта составляет менее 150 квадратных метров и он используется для осуществления предпринимательской деятельности (для указанных организаций, являющихся владельцами двух и более таких объектов недвижимого имущества, - по их выбору за один этот объект).  
(п. 19 введен [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

2. Налог уплачивается в размере 50 процентов исчисленной суммы налога:

1) организациями, реализовавшими особо значимый инвестиционный проект, - в течение пяти лет со дня, следующего за днем, в котором указанные организации прекратили использовать право на применение налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 8 части 1](#) настоящей статьи;

2) организациями, уполномоченными в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, - в течение пяти лет со дня, следующего за днем, в котором указанные организации прекратили использовать право на применение налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 10 части 1](#) настоящей статьи.  
(часть 2 введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

**Статья 4.1. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 1 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 1 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, осуществляющая деятельность по организации отдыха и оздоровления детей, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения ее обособленного подразделения, заверенные единоличным исполнительным органом такой организации или уполномоченным им лицом копии учредительных документов организации, осуществляющей деятельность по организации отдыха и оздоровления детей.

2. Право организации, осуществляющей деятельность по организации отдыха и оздоровления детей, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором сведения о такой организации исключены из реестра организаций отдыха детей и их оздоровления.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере социальной защиты населения, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области реестра организаций отдыха детей и их оздоровления.

**Статья 4.2. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 3 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 3 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, осуществляющая перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом, представляет в налоговый орган, в котором она



поставлена на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения ее обособленного подразделения, заверенную единоличным исполнительным органом такой организации или уполномоченным им лицом копию муниципального контракта, предметом которого является выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам.

2. Право организации, осуществляющей перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором истек срок действия муниципального контракта, предметом которого является выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам.

**Статья 4.3. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 4 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, общественное объединение пожарной охраны представляет в налоговый орган, в котором оно поставлено на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения его обособленного подразделения, заверенную единоличным исполнительным органом (руководителем) общественного объединения пожарной охраны или уполномоченным им лицом копию учредительного документа, предусматривающего в соответствии с [частью 1 статьи 6](#) Федерального закона от 6 мая 2011 года N 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране" в качестве основной уставной цели общественного объединения пожарной охраны участие в осуществлении деятельности в области пожарной безопасности и проведении аварийно-спасательных работ.

**Статья 4.4. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 5 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона:

1) бюджетные учреждения, созданные Ульяновской областью, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим от имени Ульяновской области функции и полномочия учредителя такого бюджетного учреждения, копию устава бюджетного учреждения, созданного Ульяновской областью;

2) органы местного самоуправления (муниципальные органы) муниципальных образований Ульяновской области представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения, заверенную органом местного самоуправления (муниципальным органом) муниципального образования Ульяновской области копию устава муниципального образования Ульяновской области;

3) казенные и бюджетные учреждения, созданные муниципальными образованиями Ульяновской области, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную органом местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя таких казенных и бюджетных учреждений, копию устава казенного или бюджетного учреждения, созданного муниципальным образованием Ульяновской области.

**Статья 5. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 7 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 7 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учет по месту своего нахождения и

(или) по месту нахождения ее обособленных подразделений, заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области.  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

Для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговой льготы по налогу в виде освобождения от уплаты налога, а также сокращение сроков применения налоговой льготы по налогу в виде освобождения от уплаты налога, за исключением случаев, когда это обусловлено изменениями законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

2. С первого числа налогового периода, в котором инвестиционный проект лишен статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект, утрачивает право на применение налоговой льготы по налогу.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

В течение срока приостановки применения к инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области с первого числа налогового периода, в котором приостановлено применение статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, применение организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, налоговой льготы по налогу приостанавливается.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежемесячно до 10 числа обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, которые лишены статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, по которым применение статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области приостановлено, а также перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, в отношении которых принято решение об определении фактического срока окупаемости инвестиционных затрат.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

## **Статья 6. Основание и порядок применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных пунктом 8 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 4 настоящего Закона**

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

1. С целью применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных [пунктом 8 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, реализовавшая особо значимый инвестиционный проект, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения ее обособленного подразделения, заверенные Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области и копию распоряжения Правительства Ульяновской области о подтверждении факта завершения реализации инвестиционного проекта, которому присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

Для организаций, реализовавших особо значимые инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговой льготы по налогу в виде освобождения от уплаты налога и уплаты налога в меньшем размере, а также сокращение сроков применения налоговых льгот по налогу в виде освобождения от уплаты налога и уплаты налога в меньшем размере, за исключением случаев, когда это обусловлено изменениями законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-30)

2. С первого числа налогового периода, в котором инвестиционный проект лишен статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области, организация, инвестиционный проект которой лишен статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области,

утрачивает право на применение налоговых льгот по налогу.  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежемесячно до 10 числа обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализовавших особо значимые инвестиционные проекты, а также перечня организаций, инвестиционные проекты которых лишены статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

#### **Статья 7. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 9 части 1 статьи 4 настоящего Закона**

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 9 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, реализующая приоритетный туристский проект Ульяновской области, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учет по месту своего нахождения и (или) месту нахождения ее обособленных подразделений, заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении туристскому проекту статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

2. Право организации, реализующей приоритетный туристский проект Ульяновской области, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором принято решение о лишении туристского проекта статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

3. В течение срока приостановки применения к туристскому проекту статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области применение организацией, реализующей приоритетный туристский проект Ульяновской области, налоговой льготы по налогу приостанавливается.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

4. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере туризма, обеспечивает ежемесячное направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализующих приоритетные туристские проекты Ульяновской области, перечня организаций, реализующих туристские проекты, которые лишены статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области, перечня организаций, реализующих туристские проекты, в отношении которых применение статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области приостановлено.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

#### **Статья 8. Основание и порядок применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных пунктом 10 части 1 и пунктом 2 части 2 статьи 4 настоящего Закона**

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

1. С целью применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных [пунктом 10 части 1 и пунктом 2 части 2 статьи 4](#) настоящего Закона, организация, уполномоченная в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения ее обособленного подразделения, заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении ей статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

2. Право организации на применение налоговых льгот по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором она лишена статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-3O)

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня



организаций, уполномоченных в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, а также перечня организаций, лишенных статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.  
(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

**Статья 9. Утратила силу с 1 января 2021 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 06.05.2020 N 37-ЗО.**

**Статья 9.1. Утратила силу с 1 января 2023 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО.**

**Статья 9.2. Основание и порядок применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных пунктами 11 и 12 части 1 статьи 4 настоящего Закона**

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

(введена [Законом](#) Ульяновской области от 30.08.2018 N 73-ЗО)

1. С целью применения налоговых льгот по налогу, предусмотренных [пунктами 11 и 12 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации - резиденты технопарков, сведения о которых внесены в реестр резидентов технопарков, и организации - управляющие компании технопарков, сведения о которых внесены в реестр технопарков, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенные исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, копии выписок из реестра резидентов технопарков или реестра технопарков соответственно.

(часть 1 в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

2. Право организации резидента технопарка, сведения о которой внесены в реестр резидентов технопарков, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о такой организации исключены из реестра резидентов технопарков. Право организации управляющей компании технопарка, сведения о которой внесены в реестр технопарков, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о технопарке исключены из реестра технопарков.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежеквартально до 10 числа обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций резидентов технопарков, сведения о которых внесены в реестр резидентов технопарков, и перечня организаций управляющих компаний технопарков, сведения о которых внесены в реестр технопарков, а также перечня организаций резидентов технопарков, сведения о которых исключены из реестра резидентов технопарков, и перечня организаций управляющих компаний технопарков, сведения о которых исключены из реестра технопарков.

(в ред. [Закона](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

Положения ст. 9.3 **не применяются** после 31.12.2025.

**Статья 9.3. Порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 6 части 1 статьи 4 настоящего Закона**

(введена [Законом](#) Ульяновской области от 27.09.2022 N 86-ЗО (ред. 08.12.2022))

С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 6 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организация представляет в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области:

1) акты приемки законченными строительством объектов имущества, входящего в состав сетей, или акты приема-передачи указанных объектов либо копии таких актов, заверенные единоличным исполнительным органом организации или уполномоченным им лицом;

2) документ исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, содержащий перечень объектов имущества, входящего в состав

сетей, используемых для транспортировки природного газа не для обеспечения собственных нужд, а также сведения о наименованиях, адресах, протяженности таких объектов и о присвоенных им кадастровых номерах (в случае присвоения им кадастровых номеров) и перечень объектов имущества, входящего в состав сетей, построенных за счет средств из внебюджетных источников в ходе реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Ульяновской области на 2017 - 2021 годы, а также сведения о наименованиях, адресах, протяженности таких объектов и о присвоенных им кадастровых номерах (в случае присвоения им кадастровых номеров).

**Статья 9.4. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 13 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 13 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации - резиденты особой экономической зоны представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти копию свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны, либо заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, копию выписки из реестра резидентов особой экономической зоны.

2. Право организации - резидента особой экономической зоны на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором сведения об организации - резиденте особой экономической зоны исключены из реестра резидентов особой экономической зоны.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций - резидентов особой экономической зоны, сведения о которых внесены в реестр резидентов особой экономической зоны, а также перечня организаций - резидентов особой экономической зоны, сведения о которых исключены из реестра резидентов особой экономической зоны.

**Статья 9.5. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 14 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 14 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон и учитывающие на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, выписку из размещенных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведений о заключении соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией, а также сведений об управляющей компании.

2. Право организации, признаваемой управляющей компанией особой экономической зоны и учитывающей на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашения о создании особой экономической зоны, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором действие соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией прекращено.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня

организаций, признаваемых управляющими компаниями особых экономических зон и учитывающих на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, составленного на основе размещенных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведений о заключении соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией, а также сведений об управляющей компании.

**Статья 9.6. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 15 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 15 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации, заключившие соглашения, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития государственно-частного партнерства, выписку из реестра заключенных соглашений или заверенную органом местного самоуправления, уполномоченным на ведение реестра заключенных соглашений, выписку из реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

2. Право организации, заключившей соглашение, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором сведения о таком соглашении исключены из реестра заключенных соглашений или реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере государственно-частного партнерства, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня заключенных соглашений, сведения о которых внесены в реестр заключенных соглашений, а также перечня соглашений, сведения о которых исключены из реестра заключенных соглашений.

**Статья 9.7. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 16 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 16 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную Министерством промышленности и торговли Российской Федерации копию решения о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, а также заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, выписку из перечня индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, утвержденного актом исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности.

2. Право организации, которая является управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, и сведения об индустриальном (промышленном) парке исключены из перечня индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, утвержденного актом исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежегодно до 15 января обеспечивает

направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых внесены в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, перечня организаций, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых исключены из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, а также перечня индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, утвержденного актом исполнительного органа Ульяновской области, осуществляющего государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности.

**Статья 9.8. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 17 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 17 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации, получившие статус резидента территории опережающего развития, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенные исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, копии выписок из реестра резидентов территории опережающего развития.

2. Право организации, получившей статус резидента территории опережающего развития, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором такая организация утратила статус резидента территории опережающего развития.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня резидентов территории опережающего развития, сведения о которых внесены в реестр резидентов территории опережающего развития, а также перечня организаций, утративших статус резидентов территории опережающего развития.

**Статья 9.9. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 18 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 18 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации - участники региональных инвестиционных проектов представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, копию решения о включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

2. Право организации - участника региональных инвестиционных проектов на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором принято решение о прекращении статуса участника регионального инвестиционного проекта.

**Статья 9.10. Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 19 части 1 статьи 4 настоящего Закона**  
(введена [Законом](#) Ульяновской области от 08.12.2022 N 125-ЗО)

1. С целью применения налоговой льготы по налогу, предусмотренной [пунктом 19 части 1 статьи 4](#) настоящего Закона, организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на учет по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенные единоличным исполнительным органом такой организации или уполномоченным им лицом, копии документов, подтверждающих право собственности на объект недвижимого имущества, указанный в [пункте 1](#) или [2 статьи 1.1](#) настоящего Закона.

2. Право организации, применяющей упрощенную систему налогообложения, на применение налоговой льготы по налогу прекращается с первого числа налогового периода, в котором объект недвижимого имущества, указанный в [пункте 1](#) или [2 статьи 1.1](#) настоящего Закона, исключен из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденного правовым актом исполнительного органа Ульяновской области, уполномоченного на определение перечня объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества.

#### **Статья 10. Заключительные и переходные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.
2. Установить, что:
  - 1) утратил силу с 1 января 2018 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 22.09.2017 N 108-ЗО;
  - 2) утратил силу с 1 января 2019 года. - [Закон](#) Ульяновской области от 29.10.2018 N 125-ЗО;
  - 3) положения [части 5 статьи 2](#) настоящего Закона применяются до 1 января 2019 года.

Губернатор  
Ульяновской области  
С.И.МОРОЗОВ

Ульяновск

2 сентября 2015 года

N 99-ЗО

---