



**УТВЕРЖДАЮ**

Временно исполняющий обязанности  
Главы города Ульяновска

\_\_\_\_\_ Д.П. Зверев  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

**Перечень объектов муниципального образования «город Ульяновск»,  
в отношении которых в 2023 году планируется заключение концессионных соглашений**

№ п/п	Наименование создаваемого (реконструируемого) объекта	Описание услуг (деятельности), предусмотренных в рамках эксплуатации объекта	Территориальное местоположение объекта	Тип работ (создание/реконструкция)	Необходимый размер внебюджетных средств на создание (реконструкцию) объекта, тыс. рублей	Размер бюджетных средств, предусматриваемых на создание (реконструкцию) объекта, тыс. рублей	Сроки создания (реконструкции) объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Модернизация инфраструктуры городского наземного электрического транспорта города Ульяновска (УМУП «Ульяновск-электротранс»)	Реконструкция и модернизация городского электрического транспорта города Ульяновска: обновление парка электротранспорта, строительство и реконструкция инфраструктуры электрического транспорта	г. Ульяновск	Реконструкция	Не определен	Не определен	Фаза строительства – 7 лет Фаза эксплуатации – 18 лет
2.	Парки культуры и отдыха	Реконструкция парков культуры и отдыха:	г. Ульяновск	Реконструкция	Не определен	Не определен	1-2 года

1	2	3	4	5	6	7	8
		создание зон отдыха для проведения массовых мероприятий, включая устройство тротуаров, установку беседок, скамеек, урн, обустройство объектов ландшафтной архитектуры и т.д.					
3.	Реновация (реконструкция) детских оздоровительных лагерей	Повышение качества отдыха детей жителей города Ульяновска в детских оздоровительных лагерях	г. Ульяновск	Реконструкция	Не определен	Не определен	1-2 года
4.	Инвестиционный проект «Городские термы»	Городские Термы – это уникальная бизнес-модель масштабного оздоровительного курорта внутри города, сочетающая в себе доступный для всех слоёв населения отдых и элементы оздоровления, с высокой доходностью и быстрой окупаемостью (доходность 50% годовых и окупаемость 2 года)	г. Ульяновск	Создание	Не определен	Не определен	1-2 года
5.	Физкультурно-спортивные комплексы	Проведение спортивных мероприятий в Засвияжском и Заволжском районах	г. Ульяновск, ул. Артема, д.8 ул. Самарская, д. 27а,	Создание	Не определен	Не определен	Не определен

1	2	3	4	5	6	7	8
			ул. Димитрова, д. 10а				
6.	Создание дошкольной образовательной организации	Предоставление услуг в области дошкольного образования	г. Ульяновск	Создание	Не определен	Не определен	Не определен
7.	Создание образовательной организации	Предоставление услуг в области начального общего, основного общего и среднего общего образования	г. Ульяновск	Создание	Не определен	Не определен	Не определен
8.	Создание оптово-распределительного центра	Обеспечение населения качественными и доступными фруктами и овощами, создание межрегионального комплекса с камерами хранения, цехами переработки продукции и розничной сетью магазинов здорового питания, оказание поддержки фермерским хозяйствам и производителям	г. Ульяновск, ул. Локомотивная, 17	Создание	Не определен	Не определен	Не определен
9.	Центральный пляж	Повышение качества отдыха на водном объекте общего пользования жителей и гостей города Ульяновка	г. Ульяновск, ул. Спуск Степана Разина, 12А	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен

1	2	3	4	5	6	7	8
10.	Благоустройство набережной реки Волга комплексного развития набережной Волги	Реконструкция (создание) набережной для организации зоны отдыха населения города	г. Ульяновск	Реконструкция (обустройство)	Не определён	Не определён	Не определён
11.	Создание объектов общественного пространства на контрбанкете	Организация зоны отдыха населения города, в том числе с возможностью проведения массовых мероприятий	г. Ульяновск	Обустройство (создание)	Не определён	Не определён	Не определён
12.	Спортивно-досуговый объект на территории, прилегающей к аэродрому «Белый ключ»	Создание условий, обеспечивающих возможность для граждан города вести правильный образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом, в том числе парашютным	г. Ульяновск	Создание	Не определён	Не определён	Не определён
13.	Создание людского кладбища	Создание новых мест погребения в соответствии с правилами застройки города, санитарных зон, транспортной доступности	г. Ульяновск, с. Баратаевка Засвияжский район	Создание	Не определён	Не определён	Не определён
14.	Строительство крематорий	Предоставление дополнительных похоронных услуг	г. Ульяновск	Создание	Не определён	Не определён	Не определён
15.	Строительство снегоплавного пункта в	Решение задачи оперативной уборки территории в стесненных	г. Ульяновск	Создание	Не определён	Не определён	Не определён

1	2	3	4	5	6	7	8
	г. Ульяновске	условиях и снижения транспортной нагрузки на городских улицах					
16.	Комплекс объектов, находящийся по адресу: Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Скугареевка, ул. Парковая, д.2						
16.1	Нежилое здание котельной площадью 104,2 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул. Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:632	Реконструкция			
16.2	Нежилое здание учебного корпуса № 2 площадью 569,8 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул. Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:631	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.3	Нежилое здание учебного корпуса № 1 площадью 1 736,6 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:633	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.4	Нежилое здание	Объекты образования,	Ульяновская	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не

1	2	3	4	5	6	7	8
	столовой площадью 377,6 кв. м	культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:634				определён
16.5	Жилой дом – здание общежития площадью 688,6 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:636	Реконструкция	Не определён	Не определён	Не определён
16.6	Нежилое здание кузницы площадью 74,4 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:653	Реконструкция	Не определён	Не определён	Не определён
16.7	Нежилое здание зерносклада площадью 43,6 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым	Реконструкция	Не определён	Не определён	Не определён



1	2	3	4	5	6	7	8
			номером 73:18:010401:654				
16.8	Нежилое здание бани площадью 25,0 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:656	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.9	Нежилое здание мастерских площадью 1 577,4 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:657	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.10	Нежилое здание автогаража площадью 340,6 кв.м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:658	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.11	Нежилое здание зернохранилища площадью 284,6 кв.м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н,	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен

1	2	3	4	5	6	7	8
		граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:659				
16.12	Нежилое здание лабораторного корпуса площадью 995,3 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:775	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен
16.13	Нежилое здание весовой площадью 48,8 кв. м	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения	Ульяновская обл., Тереньгульский р-н, с.Скугареевка, ул.Парковая, д.2, кадастровым номером 73:18:010401:776	Реконструкция	Не определен	Не определен	Не определен

Начальник управления инвестиций  
и планирования администрации города Ульяновска

А.В.Федоров