

**Администрация города Ульяновска
ул. Кузнецова, д.7, г. Ульяновск, 432000**

Управление инвестиций и планирования

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

19.06.2025 № 73-24/9869ВН

об оценке регулирующего воздействия
проекта решения Ульяновской Городской Думы
«О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы
от 29.09.2021 № 188 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном
контроле в границах муниципального образования «город Ульяновск»

Заключение подготовлено управлением инвестиций и планирования администрации города Ульяновска (далее – уполномоченное подразделение) в соответствии с постановлением администрации города Ульяновска от 28.10.2014 № 5881 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «город Ульяновск» (далее – Порядок) на проект решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 29.09.2021 № 188 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «город Ульяновск» (далее – Проект НПА).

Разработчиком Проекта НПА является Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска (далее – разработчик).

1. Описание проблемы

Проект НПА разработан в целях приведения Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «город Ульяновск», утверждённого решением Ульяновской Городской Думы от 29.09.2021 № 188 (далее – Положение о муниципальном контроле), в соответствие с действующим законодательством и устранения пробельности в муниципальной нормативной правовой базе.

2. Описание регулирования

Проект НПА разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

Федеральным законом от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были внесены изменения в статью 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, касающиеся уточнения предмета муниципального земельного контроля, а также порядка взаимодействия с органами, осуществляющими государственный земельный контроль (надзор). Проектом НПА предусмотрено приведение Положения о муниципальном контроле в соответствие с указанными изменениями.

Также Проектом НПА предлагается привести в соответствие с действующим законодательством положения, которые регламентируют порядок управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Также проектом НПА предусмотрено приведение в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ положений, касающихся проведения профилактических визитов, в том числе обязательных профилактических визитов и профилактических визитов по инициативе контролируемого лица.

Проектом НПА Положение о муниципальном контроле дополнено порядком составления акта о невозможности проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом.

Также Проектом НПА корректируется порядок работы с актом контрольного мероприятия, который составляется по окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом.

Проектом НПА вносятся изменения в Положения о муниципальном контроле в части положений, регулирующих порядок проведения выездного обследования, выездной проверки, документарной проверки, рейдового осмотра в целях приведения указанных положений в соответствие с действующей редакцией Федерального закона № 248-ФЗ.

Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в статью 56 Федерального закона № 248-ФЗ внесены изменения, предусматривающие, что инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор». Проектом НПА предусмотрено дополнение Положения о муниципальном контроле данным положением.

Проектом НПА вносятся изменения в Положения о муниципальном контроле в части корректировки порядка подачи контролируемым лицом жалобы в уполномоченный на их рассмотрение орган, в целях приведения указанных положений в соответствие с действующей редакцией Федерального закона № 248-ФЗ.

Также Проектом НПА скорректирован перечень критериев отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Кроме этого, Проектом НПА предлагается пункты 1,12, 3.4, 3.7, 4.6, 4.8, 4.17, 5.5, 6.2 Положения о муниципальном контроле привести в соответствие с действующей редакцией Федерального закона № 248-ФЗ, а также устранить имеющиеся неточности юридико-технического характера.

3. Описание влияния регулирования

Действие Проекта НПА распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц, соблюдающих обязательные требования земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Проект НПА не устанавливает новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, с принятием акта не возникает необоснованных расходов как для бизнеса, так и для государства.

4. Проведение публичных обсуждений

В соответствии с Порядком публичные обсуждения Проекта НПА проведены с 03.06.2025 по 18.06.2025.

Уведомление о подготовке Проекта НПА, Проект НПА, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия Проекта НПА размещены разработчиком на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечаний и предложений на Проект НПА не поступило.

5. Выводы

Разработчиком соблюден порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта НПА.

Проект НПА не содержит:

положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению;

положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также возникновению дополнительных существенных расходов бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Уполномоченное подразделение в соответствии с пунктом 4.9 Порядка рекомендует Проект НПА для согласования в установленном администрацией города Ульяновска порядке.

Начальник управления инвестиций
и планирования администрации
города Ульяновска

А.В.Федоров



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Федоров Андрей Викторович
Дата и время подписания: 19.06.2025 10.50
Должность: Начальник управления

Попкова Оксана Геннадьевна
42-59-48