



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2022

№ 113

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 04.02.2020 № 173 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:19:073701:1826 площадью 880,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 13 по улице Хваткова в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

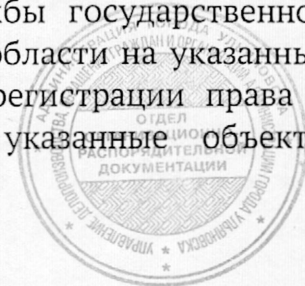
- квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:031326:103;
- квартиру № 2 с кадастровым номером 73:24:031316:135;
- квартиру № 6 с кадастровым номером 73:24:031326:101;
- квартиру № 8 с кадастровым номером 73:24:031326:102;
- квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:031316:138.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемом земельном участке, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации города Ульяновска:

1) наложить ограничения (обременения) прав на указанные объекты недвижимости в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области после выхода настоящего постановления;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области на указанные жилые помещения с заявлением о государственной регистрации права и перехода прав муниципальной собственности на указанные объекты недвижимости;



0048331

3) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска:

1) произвести оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений;

2) в установленном законом порядке заключить соглашения об изъятии недвижимого имущества;

3) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу дома.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



Д.А.Вавилин