



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

21.03.2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 329

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 20.09.2018 № 1814 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:031406:679 площадью 1488,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 5а в посёлке УКСМ в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

квартиру № 2 с кадастровым номером 73:24:031406:224;
квартиру № 3 с кадастровым номером 73:24:031406:225;
квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:031406:220;
квартиру № 6 с кадастровым номером 73:24:031406:363;
квартиру № 7 с кадастровым номером 73:24:031406:226;
квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:031406:219;
квартиру № 10 с кадастровым номером 73:24:031406:230;
квартиру № 11 с кадастровым номером 73:24:031406:222;
квартиру № 12 с кадастровым номером 73:24:031406:232;
квартиру № 13 с кадастровым номером 73:24:031406:229;
квартиру № 14 с кадастровым номером 73:24:031405:228;
квартиру № 16 с кадастровым номером 73:24:031405:227;
квартиру № 17 с кадастровым номером 73:24:031406:231.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие объектов недвижимого имущества, с учётом соответствующих долей земельного участка, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации города Ульяновска:

1) наложить ограничения (обременения) прав на указанные объекты недвижимости в Управлении Федеральной службы государственной



0048550

регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области после выхода настоящего постановления;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области на указанные жилые помещения с заявлением о государственной регистрации права и перехода прав муниципальной собственности на указанные объекты недвижимости;

3) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска:

1) произвести оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений;

2) в установленном законом порядке заключить соглашения об изъятии недвижимого имущества;

3) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу дома.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



Д.А.Вавилин