



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2022

№ 372

#### Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56<sup>3</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 20.09.2018 № 1814 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:031406:674 площадью 2398,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 4а в посёлке УКСМ в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:031405:388;
- квартиру № 3 с кадастровым номером 73:24:031405:389;
- квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:031405:392;
- квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:031405:390;
- квартиру № 7 с кадастровым номером 73:24:031405:385;
- квартиру № 8 с кадастровым номером 73:24:031406:313;
- квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:031405:386;
- квартиру № 10 с кадастровым номером 73:24:031405:384;
- квартиру № 12 с кадастровым номером 73:24:031405:382;
- квартиру № 13 с кадастровым номером 73:24:031405:381;
- квартиру № 15 с кадастровым номером 73:24:031405:380;
- квартиру № 16 с кадастровым номером 73:24:031405:391;
- квартиру № 17 с кадастровым номером 73:24:031405:379;
- квартиру № 18 с кадастровым номером 73:24:031405:387.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемом земельном участке, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации города Ульяновска:

1) наложить ограничения (обременения) прав на указанные объекты недвижимости в Управлении Федеральной службы государственной

0048617



регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области после выхода настоящего постановления;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области на указанные жилые помещения с заявлением о государственной регистрации права и перехода прав муниципальной собственности на указанные объекты недвижимости;

3) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска:

1) произвести оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений;

2) в установленном законом порядке заключить соглашения об изъятии недвижимого имущества;

3) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу дома.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



Д.А.Вавилин