



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

01.04.2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 401

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 12.07.2016 № 2026 «О признании многоквартирного дома № 28 по ул. Полбина в Засвияжском районе города Ульяновска аварийным и подлежащим реконструкции», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:030405:8 площадью 1650,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 28 по улице Полбина в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:030405:1375;
- квартиру № 2 с кадастровым номером 73:24:030405:4056;
- квартиру № 3 с кадастровым номером 73:24:030405:1388;
- квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:030405:4058;
- квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:030405:4059;
- квартиру № 6 с кадастровым номером 73:24:030405:4060;
- квартиру № 7 с кадастровым номером 73:24:030405:1294;
- квартиру № 8 с кадастровым номером 73:24:030405:1382;
- квартиру № 9 с кадастровым номером 73:24:030405:4063;
- квартиру № 10 с кадастровым номером 73:24:030405:4064;
- квартиру № 11 с кадастровым номером 73:24:030405:4065;
- квартиру № 12 с кадастровым номером 73:24:030405:1385;
- квартиру № 13 с кадастровым номером 73:24:030405:1381;
- квартиру № 14 с кадастровым номером 73:24:030405:4068;
- квартиру № 15 с кадастровым номером 73:24:030405:1374;
- квартиру № 16 с кадастровым номером 73:24:030405:4070;
- квартиру № 17 с кадастровым номером 73:24:030405:1579;
- квартиру № 18 с кадастровым номером 73:24:030405:4072;
- квартиру № 20 с кадастровым номером 73:24:030405:4074;
- квартиру № 21 с кадастровым номером 73:24:030405:1386;
- квартиру № 22 с кадастровым номером 73:24:030405:1389;



0048640

квартиру № 23 с кадастровым номером 73:24:030405:4077;
 квартиру № 24 с кадастровым номером 73:24:030405:1379;
 квартиру № 25 с кадастровым номером 73:24:030405:1296;
 квартиру № 26 с кадастровым номером 73:24:030405:4080;
 квартиру № 27 с кадастровым номером 73:24:030405:1376;
 квартиру № 28 с кадастровым номером 73:24:030405:1372;
 квартиру № 29 с кадастровым номером 73:24:030405:4083;
 квартиру № 30 с кадастровым номером 73:24:030405:4084;
 квартиру № 31 с кадастровым номером 73:24:030405:4085;
 квартиру № 32 с кадастровым номером 73:24:030405:1584;
 квартиру № 33 с кадастровым номером 73:24:030405:1393;
 квартиру № 34 с кадастровым номером 73:24:030405:4088;
 квартиру № 35 с кадастровым номером 73:24:030405:1387;
 квартиру № 36 с кадастровым номером 73:24:030405:1373;
 квартиру № 37 с кадастровым номером 73:24:030405:1298;
 квартиру № 38 с кадастровым номером 73:24:030405:4092;
 квартиру № 40 с кадастровым номером 73:24:030405:4094;
 квартиру № 41 с кадастровым номером 73:24:030405:4095;
 квартиру № 42 с кадастровым номером 73:24:030405:1383;
 квартиру № 43 с кадастровым номером 73:24:030405:1395;
 квартиру № 44 с кадастровым номером 73:24:030405:1384;
 квартиру № 45 с кадастровым номером 73:24:030405:4099;
 квартиру № 46 с кадастровым номером 73:24:030405:1377;
 квартиру № 47 с кадастровым номером 73:24:030405:4101;
 квартиру № 48 с кадастровым номером 73:24:030405:1394;
 квартиру № 49 с кадастровым номером 73:24:030405:1295;
 квартиру № 50 с кадастровым номером 73:24:030405:1371;
 квартиру № 52 с кадастровым номером 73:24:030405:4052;
 квартиру № 53 с кадастровым номером 73:24:030405:1390;
 квартиру № 54 с кадастровым номером 73:24:030405:1378.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемом земельном участке, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) наложить ограничения (обременения) прав на указанные объекты недвижимости в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области после выхода настоящего постановления;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области на указанные жилые помещения с заявлением о государственной регистрации права и перехода прав муниципальной собственности на указанные объекты недвижимости;

3) письменно уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска:

1) произвести оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений;

2) в установленном законом порядке заключить соглашения об изъятии недвижимого имущества;

3) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу дома.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



Д.А.Вавилин