



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

05.05.2022

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 593

#### Об утверждении решения об условиях приватизации

На основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 08.04.2022 № 35, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 29.09.2021 № 178, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации пожарного водоёма № 2 площадью 200 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:172; пожарного водоёма № 1 подземного в районе склада № 1 объёмом 200 куб. м с кадастровым номером 73:24:010603:185; здания лаборатории одноэтажного площадью 68,7 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:170; материального склада № 12 одноэтажного сборно-металлического площадью 1 469,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:171; материального склада № 14 одноэтажного сборно-разборного площадью 1 469,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:190; пожарного водоёма № 3 подземного площадью 200 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:174; здания пожарного поста с конторой и проходной (одноэтажного на территории предприятия) площадью 412,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:155; дегазационной площадки с грязеотстойником площадью застройки 50,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:189; депо тепловоза одноэтажного площадью 55,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:183; материального склада № 11 одноэтажного сборно-металлического площадью 1 471,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:177; здания распределительной электроподстанции одноэтажного площадью 21,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:191; помещения для обогрева рабочих площадью 32,9 кв. м

0048839



с кадастровым номером 73:24:010603:154; тепловозного депо площадью 56,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:157; дополнительного подъездного железнодорожного пути протяжённостью 244 м с кадастровым номером 73:24:010603:165; внутренних железнодорожных путей широкой колеи 1 524 мм протяжённостью 1 798 м с кадастровым номером 73:24:010603:168; кабельной сети связи и сигнализации охранной протяжённостью 3 900 м с кадастровым номером 73:24:010603:184; ограждения территории протяжённостью 2 157 м с кадастровым номером 73:24:010603:164; водопроводной сети от колодца № 1 и до колодца № 2 протяжённостью 1 281 м с кадастровым номером 73:24:010603:181; воздушной силовой электролинии протяжённостью 1 921 м с кадастровым номером 73:24:010603:182; наружной сети канализации протяжённостью 467 м с кадастровым номером 73:24:010603:158; внешней тепловой сети протяжённостью 438 м с кадастровым номером 73:24:010603:176; внутренней автомобильной дороги шириной 4 м протяжённостью 2 527 м с кадастровым номером 73:24:010603:159; земельного участка площадью 102 040 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:1, расположенных по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная, д. 17.

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в территориальном органе регистрации прав по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Ульяновска от 15.12.2021 № 2018 «Об утверждении решения об условиях приватизации».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города



Д.А.Вавилин

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
города Ульяновска  
от 05.05.2022 № 593

### РЕШЕНИЕ об условиях приватизации

Наименование имущества:

пожарный водоём № 2 площадью 200 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:172;

пожарный водоём № 1 подземный в районе склада № 1 объёмом 200 куб. м с кадастровым номером 73:24:010603:185;

здание лаборатории одноэтажное площадью 68,7 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:170;

материальный склад № 12 одноэтажный сборно-металлический площадью 1 469,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:171;

материальный склад № 14 одноэтажный сборно-разборный площадью 1 469,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:190;

пожарный водоём № 3 подземный площадью 200 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:174;

здание пожарного поста с конторой и проходной (одноэтажное на территории предприятия) площадью 412,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:155;

дегазационная площадка с грязеотстойником площадью застройки 50,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:189;

депо тепловоза одноэтажное площадью 55,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:183;

материальный склад № 11 одноэтажный сборно-металлический площадью 1 471,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:177;

здание распределительной электроподстанции одноэтажное площадью 21,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:191;

помещение для обогрева рабочих площадью 32,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:154;

тепловозное депо площадью 56,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:157;

дополнительный подъездной железнодорожный путь протяжённостью 244 м с кадастровым номером 73:24:010603:165;

внутренние железнодорожные пути широкой колеи 1 524 мм протяжённостью 1 798 м с кадастровым номером 73:24:010603:168;

кабельная сеть связи и сигнализация охранная протяжённостью 3 900 м с кадастровым номером 73:24:010603:184;





ограждение территории протяженностью 2 157 м с кадастровым номером 73:24:010603:164;

водопроводная сеть от колодца № 1 и до колодца № 2 протяженностью 1 281 м с кадастровым номером 73:24:010603:181;

воздушная силовая электролиния протяженностью 1 921 м с кадастровым номером 73:24:010603:182;

наружная сеть канализации протяженностью 467 м с кадастровым номером 73:24:010603:158;

внешняя тепловая сеть протяженностью 438 м с кадастровым номером 73:24:010603:176;

внутренние автомобильные дороги шириной 4 м протяженностью 2 527 м с кадастровым номером 73:24:010603:159;

земельный участок площадью 102 040 кв. м с кадастровым номером 73:24:010603:1.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная, д. 17.

Начальная цена: 117 533 142 (сто семнадцать миллионов пятьсот тридцать три тысячи сто сорок два) рубля 07 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).

