

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава города Ульяновска



А.Е.Болдакин

« 23 » 04 2024 год

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО УК «Авион»



Г.Н.Девина

«    »    2024 год

**Отчет о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения города  
Ульяновска в зоне деятельности ЕТО –  
ООО УК «Авион» за 2023 год**

Ульяновск, 2024г

## Содержание

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
2. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения
3. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию(мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию(мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения
4. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения
5. Контактная информация

## **1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения**

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации №1775-р от 09.08.2019 Администрация муниципального образования «город Ульяновск» (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация – ООО УК «Авион»(далее – ЕТО) заключили Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Ульяновска № 7 от 12.12.2019 года (далее – Соглашение) на срок действия по 31.12.2029 год, которое размещено на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

1.2. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения муниципального образования город Ульяновск до 2029г., утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22.11.2019 №1247, с учетом внесенных изменений, предусмотренных Схемой теплоснабжения муниципального образования «город Ульяновск» до 2029 г., утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 18.08.2023 №213тд (далее – Схема теплоснабжения).

1.3. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023г. № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» настоящий Отчет содержит сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения и выполнении сторонами соглашения обязательств, включенных в Соглашение.

## **2. Сведения о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2.1.1 Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для нее в Схеме теплоснабжения.

В соответствии с п. 1.6 Главы 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения» Схемы теплоснабжения для ЕТО ООО УК «Авион» в связи с удовлетворительным состоянием источников и тепловых сетей в зоне действия ЕТО предлагаются только мероприятия планово - предупредительного ремонта. Произведены следующие работы планово-предупредительного характера:

1. Установлен новый теплообменник на отопление котел № 1
  2. Установлен циркуляционный насос на систему ГВС. В результате жители стали меньше расходовать горячей воды
  3. Установлен циркуляционный насос на систему отопления.
  4. Заменена задвижка д 80 на обратной линии системы отопления
  5. Установлены новые клапаны обратные в количестве 8шт.
  6. Отремонтирован котел № 1
- Всего на сумму 2100707 руб.00 коп.

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2023 год Схемой теплоснабжения не утверждался.



Таким образом вышеуказанные мероприятия выполнены ЕТО в 2023 году в полном объеме.

### 3. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию(мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию(мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.6. Соглашения ЕТО при заключении договоров с потребителями обязуется обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию(мощность), поставляемую потребителям, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию(мощность)

В соответствии с пунктами 2.1.7, 2.1.7.2 Соглашения, для ЕТО в отношении поставки тепловой энергии(мощности) по договорам теплоснабжения потребителям предусмотрены обязательства выполнения следующих правил определения цены на тепловую энергию(мощность), в границах предельного уровня цены на тепловую энергию(мощность) со второго полугодия 2021 года и последующие годы до достижения цены «альтернативной котельной»( далее индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию(мощность), цена на тепловую энергию(мощность) индексируется таким образом, чтобы ее уровень не превышал уровень тарифа на тепловую энергию(мощность) на второе полугодие предыдущего года с учетом ежегодной индексации на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации, увеличенную на 2 процентных пункта

Сведения о выполнении ЕТО в 2023 году правил определения(дифференциации) для потребителей цены на тепловую энергию( мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию ( мощность), установленных Соглашением, указаны в нижеприведенной таблице.

Данные согласно : Приказа Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области от 15.11.2022 № 89-П и 90-П "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании "город Ульяновск" Ульяновской области на 2023 год"

Наименование источника/категория потребителей	Цены на тепловую энергию(мощность), поставляемую потребителям		
	С 01.01.2023 31.12.2023г.г		
	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию(мощность) с 01.01.2023 по 31.12.2023, без НДС, руб./Гкал	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию(мощность) с 01.01.2023 по 31.12.2023, без НДС, руб./ Гкал	Цена на тепловую энергию(мощность) для потребителей по договорам теплоснабжения с 01.01.2023 по 31.12.2023,без НДС, руб./Гкал
Котельная Варейкиса36/ население	2952,34	2841,92	2137,74

## Сведения о достижении целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям реализации схемы теплоснабжения относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении сверх предела разрешенных отклонений;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Плановые значения указанных целевых показателей определены в Схеме теплоснабжения отдельно по каждой ЕТО (Схема теплоснабжения, утверждаемая часть, раздел 13, подраздел 13.4, таблицы 93-94). Для расчета фактических значений данных целевых показателей применялись данные ЕТО о фактах прекращений подачи тепловой энергии или теплоносителя у потребителя, которые произошли в результате технологических нарушений на теплоисточнике или тепловых сетях.

За 2023 год на теплоисточниках и тепловых сетях ЕТО аварий (технологических нарушений) с прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя для конечного потребителя не было допущено, что подтверждается отсутствием актов проверки, составляемых в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

В связи с этим целевые показатели схемы теплоснабжения за 2023 год, определенные для ЕТО выполнены:

№ п/п	Целевой показатель реализации схемы теплоснабжения	Установлено схемой теплоснабжения	Факт
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении сверх предела разрешенных отклонений, шт/км	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений, шт/(Гкал/час)	0	0



**Офис ЕТО – ООО УК «Авион»** расположен по адресу: 432035, Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, проспект Гая, 90 офис 23.

Часы работы: пн – пт: 09:00 – 18:00; перерыв: 12:00 – 13:00; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в Управление развития активов одним из следующих способов:

- по номер телефона – 8 (8422) 286939
- по электронной почте . uk.avion@mail.ru
- очно по адресу: г. Ульяновск, проспект Гая 90, офис 23.

**Администрация города Ульяновска** расположена по адресу: 432970, Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 7.

Часы работы: пн – пт: 08:00 – 17:00; перерыв: 12:00 – 13:00; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в отдел инженерной инфраструктуры и энергосбережения Управления ЖКХ и благоустройства администрации г. Ульяновска одним из следующих способов:

- по номер телефона – (8 8422) 27-18-09
- по электронной почте 193782@bk.ru
- очно по адресу: г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 15.