**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

Администрация города Ульяновска уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Кудряшову В.Е., Плакину Е.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства и на условно разрешённый вид использования земельных участков с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1, 73:24:031006:23:ЗУ2, расположенных по ул. Александра Невского, 89 в Засвияжском районе г. Ульяновска» (далее – Проект) по вопросу предоставления Кудряшову В.Е., Плакину Е.А. разрешения:

1) на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства:

в части минимальной площади земельных участков согласно приложенным координатам характерных точек земельных участков с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1 площадью 286,0 кв. м и 73:24:031006:23:ЗУ2 площадью 286,0 кв. м, расположенных по адресу г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона Ц3;

в части минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с условным номером 73:24:031006:23:ЗУ1 площадью 286,0 кв., по адресу г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона Ц3;

2) на условно разрешённый вид использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства» с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1 и 73:24:031006:23:ЗУ2, расположенных по адресу г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона Ц3.

Перечень информационных материалов: схема планировочной организации земельных участков, пояснительная записка к Проекту, финансово-экономическое обоснование к Проекту.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по указателю страницы сайта <http://www.ulmeria.ru/ru/discussion>и дополнительнов разделе <https://ulyanovsk-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/obschestvennye-i-publichnye-obsuzhdeniya/>**.**

Общественные обсуждения проводятся с 07 апреля 2023 по 05 мая 2023 включительно.

Экспозиция Проекта проводится с 14 апреля 2023 по 24 апреля 2023 включительно в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска по адресу г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8.

Посещение экспозиции возможно во вторник, четверг с 9 час. 30 мин. до 11 час. 30 мин. (время местное).

Предложения и замечания относительно Проекта принимаются с 14 апреля 2023 по 24 апреля 2023 включительно <**\***>:

1) посредством официального сайта администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (по указателю страницы сайта <https://ulmeria.ru/>, раздел «обращения»и дополнительнов разделе <https://ulyanovsk-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/obschestvennye-i-publichnye-obsuzhdeniya/>)**;**

2) в письменной форме в адрес администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 7) или в форме электронного документа в адрес администрации города Ульяновска (электронная почта[mail@ulmeria.ru](mailto:mail@ulmeria.ru));

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8, каб. 14).

<**\***> В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения и копии документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), датарождения, адрес места жительства (регистрации);

-для юридических лиц - наименование, основной государственныйрегистрационный номер, место нахождения и адрес.

В случае если участник общественных обсуждений являетсяправообладателем земельных участков, расположенных на территориипроведения общественных обсуждений, и (или) расположенных на них объектовкапитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанныхобъектов капитального строительства, необходимо представить сведениясоответственно о таких земельных участках, объектах капитальногостроительства, помещениях, являющихся частью указанных объектовкапитального строительства, из Единого государственного реестранедвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права натакие объекты.