

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909»

В администрацию города Ульяновска поступили обращения Волкова С.Ю., земельный участок площадью 14,0 кв.м., Балахонцева Ю.В., земельный участок площадью 26,0 кв.м., Андреевой В.В., земельный участок площадью 21,0 кв.м., Морозкиной Е.А., земельный участок площадью 20,0 кв.м., Сибгатуллова М.А., земельный участок площадью 19,0 кв.м., Жемкова П.К., земельный участок площадью 21,0 кв.м., Анисимовой В.С., земельный участок площадью 20,0 кв.м., Зубрилиной Т.С., земельный участок площадью 18,0 кв.м., Алексеевой Е.И., земельный участок площадью 22,0 кв.м., Карымова Д.А., земельный участок площадью 18,0 кв.м., Сагацкой О.Е., земельный участок площадью 21,0 кв.м., Сусликовой Р.М., земельный участок площадью 19,0 кв.м., Вокуева В.Н., земельный участок площадью 25,0 кв.м. о включении мест под размещение металлических гаражей в схему, расположенных по адресу: г. Ульяновск, улица Краснопролетарская, севернее жилого дома № 23, ГСК «Тополь» (ГСК является действующим ИНН 7328081807), на землях, государственная собственность на которые не разграничена, на 10 лет.

Согласно подпункта 3 пункта 3 порядка подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей либо стоянок в схему размещения указанных объектов, утвержденного постановлением администрации от 01.12.2021 № 1888, к заявлению прилагается копии документов, подтверждающих нахождение в индивидуальной собственности транспортного средства личного пользования (в случае поступления заявления от инвалида для размещения транспортного средства). К заявлению Анисимовой В.С., Сусликовой Р.М. данные документы не приложены. В этой связи в проекте данного постановления указывается срок размещения гаража – 10 лет.

Согласно пункта 21.8.6 подпункту 8 Правил благоустройства территории Муниципального образования «город Ульяновск», утвержденных решением Ульяновской Городской Думы от 24.02.2021 № 20, размещение нестационарных объектов не допускается на инженерных сетях и коммуникациях и в их охранных зонах (в случае, если правовой режим соответствующих охранных зон предусматривает возможность размещения нестационарных объектов при наличии согласования с собственниками, владельцами соответствующих сетей и коммуникаций - без такого согласования). К заявлению Сусликовой Р.М., Вокуева В.Н. приложено согласованное с Ульяновским муниципальным унитарным предприятием «Городская теплосеть» письмо (копия письма прилагается). В этой связи данным заявителям направлен положительный ответ, что Управлением подготовлен проект постановления о включении в схему места размещения Вашего металлического гаража, согласно представленной схемы.

В соответствии со статьями 10¹, 11, 39³³ - 39³⁵, 39.36¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Ульяновска от 01.12.2021 № 1888 «Об утверждении Порядка подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «город Ульяновск» администрация города Ульяновска постановляет включить места, предназначенные для размещения вышеуказанных металлических гаражей.

При рассмотрении возможности включения мест, предназначенных для размещения вышеуказанных металлических гаражей получены положительные заключения от Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, администрации Заволжского района администрации города Ульяновска.

Постановлением администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909 утверждена схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «город Ульяновск».

В настоящее время Управлением подготовлен проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909».

Указанные места под размещение металлических гаражей соответствуют Правилам благоустройства территории муниципального образования «город Ульяновск». Нарушения иных установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами (муниципальными нормативными правовыми актами) запретов и ограничения отсутствуют.

Предоставить места под размещение металлического гаража возможно.

Исполняющий обязанности
начальника Управления



Е.А.Вдовин

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 03.12.2021 № 1909»**

Утверждение проекта не потребует внесения изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 07.12.2022 № 144 «Об утверждении бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями).

Принятие проекта не повлечет за собой выпадающих доходов и увеличения расходной части бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Исполняющий обязанности
начальника Управления



Е.А.Вдовин