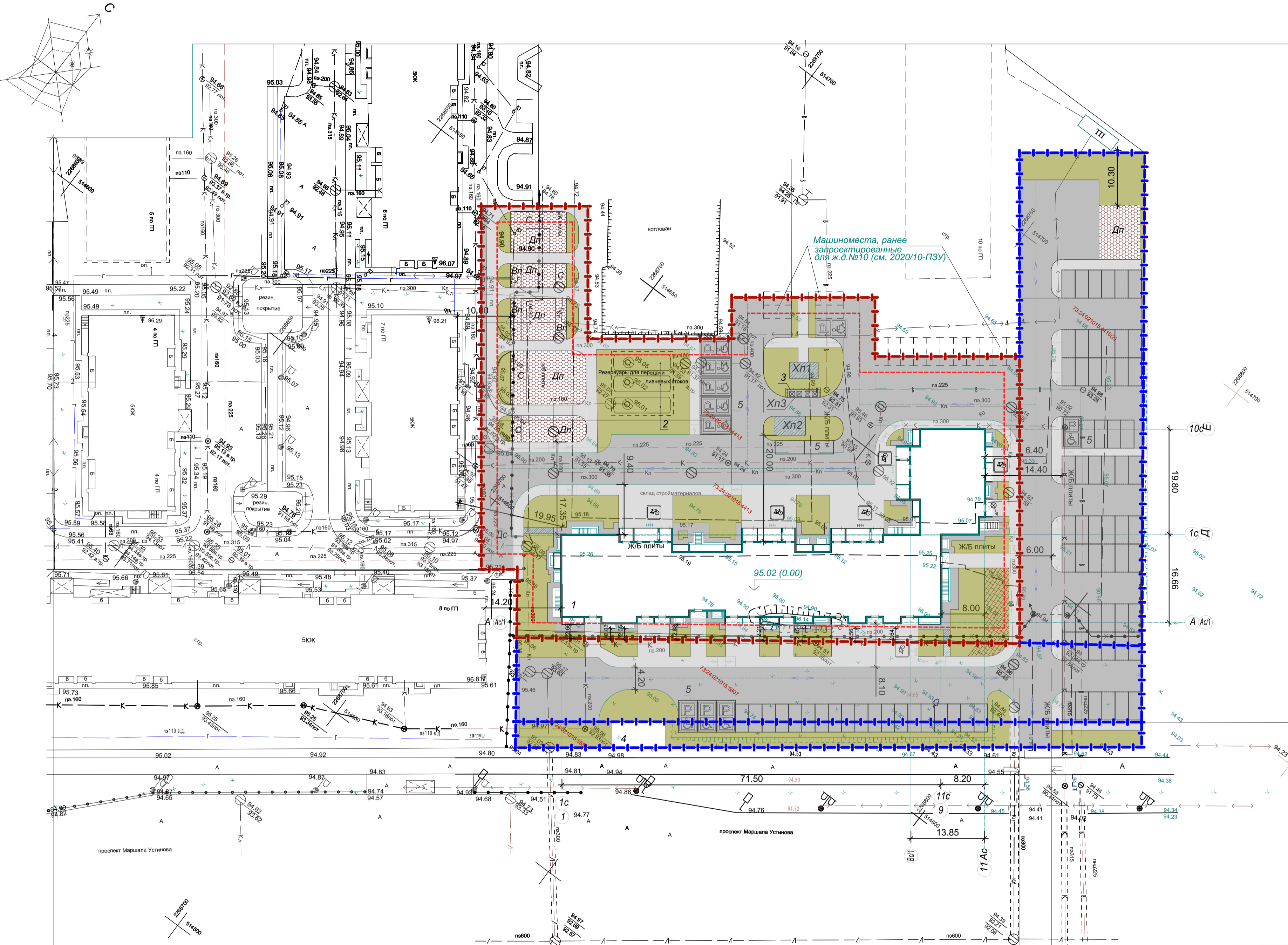
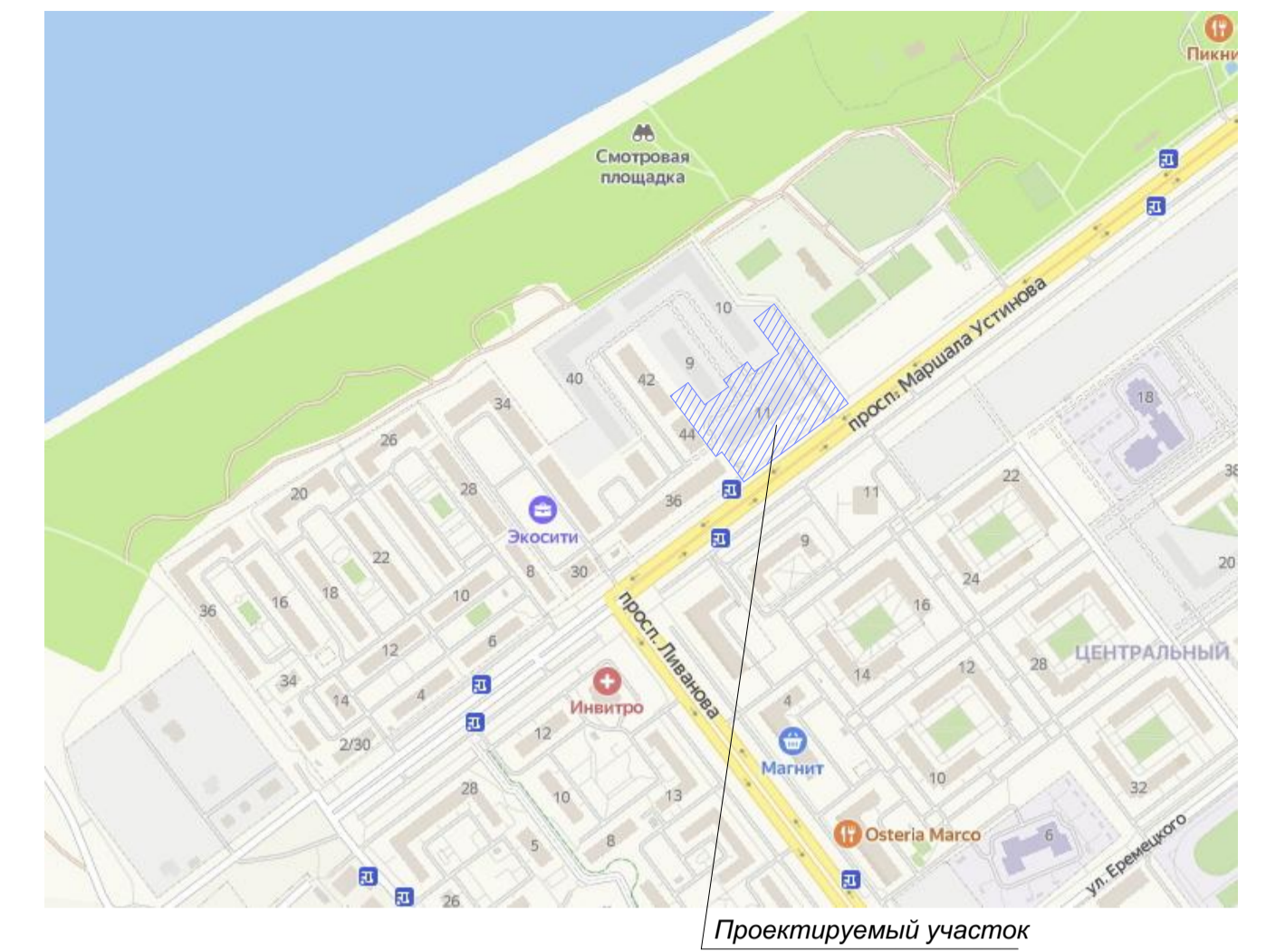


Схема планировочной организации земельного участка (М 1:500)

Ситуационная схема



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³				
			Здания	Квартир	Здания	Здания	Здания	Здания			
1	Многоквартирный жилой дом, проект	15	1	260	260	1606,12	1606,12	19217,07	19217,07	14263,60	14263,60
2	Резервуары для передачи ливневых стоков, суц.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Площадка с контейнерами ТБО, проект	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	ГРПШ (на прилегающем участке), проект	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Стоянка для временного хранения автомобилей на 88 машиномест, проект	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	участок с кадастр. номером: 73:24:021015:4413	Количество	
			доп. благоуств.	общее
1.	Площадь участка в границах проектирования, м²	6240,00	4572,00	10812,00
2.	Площадь застройки многоквартирного жилого дома, м²	1606,12	-	1606,12
3.	Процент застройки, %	25,74	-	14,85
4.	Площадь покрытий (в т.ч. отмостка), м²	3029,59	4013,79	7043,38
5.	Площадь озеленения, м²	1604,29	558,21	2162,50
6.	Процент озеленения, %	25,71	-	20,00
7.	Коэффициент плотности застройки	3,29	-	1,90
8.	Количество этажей	16	-	16
9.	Количество надземных этажей	15	-	15
10.	Территориальная зона	Ж6	-	Ж6
11.	Высота здания	49,510	-	49,510

Условные обозначения

- Граница отвода земельного участка
- Граница отвода доп. благоустройства
- Плотное покрытие тротуаров
- Озеленение
- Газонная решетка ECORASTER
- Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок
- Граница допустимого размещения участка
- Резиновое покрытие "Мастерфайбр" площадок благоустройства
- Сооружения к сносу
- Машино-место для автомобилей маломобильных групп населения
- Направление движения транспорта
- Велопарковка
- Проектируемые здания и сооружения

Заказчик: ООО «СЗ МКД ЭКОСИТИ 11»

25/22-ПЗУ

«Многоквартирный жилой дом №11 по генплану по проспекту Маршала Устинова в Заволжском районе г. Ульяновска»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стadia	Лист	Листов
Разраб.	Тарцакова	Тарца	01.23г						
ГИП	Илюхина		01.23г						
Н.контр.	Гуранов		01.23г						

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ООО "ЖилПроект"