

ПОДСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Д.Р. и Дружининой О.Н. разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного участка и на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»
(далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «Город Ульяновск» Ульяновской области», статьими 10 и 8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Ульяновск», утвержденных постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Ульяновск».

На основании обращения Макеевой Д.Р. и Дружининой О.Н. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, решения Комиссии 12.02.2024 № 3, обращения Макеевой Д.Р. и Дружининой О.Н. на главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» № 13 и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части максимального коэффициента плотности застройки земельного участка.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления

Н.А.Гордеева