

ПОДСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Антипину В.Ю. разрешения на условно разрешённый
вид использования земельного участка и на отклонение от предельных
параметров разрешённой реконструкции» (далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министрства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципальной области», статьими 10, 8 Правил землепользования и застройки муниципальной территории «Город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Ульяновск».

На основании обращения Антипина В.И. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и ли объекта капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции, решения Комиссии от 05.03.2024 № 6, обращения Антипина В.И. на главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Антипину В.Ю. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции» по вопросу предоставления Антипину В.Ю. разрешения на условно разрешённый вид использования «ветеринарное обслуживание» земельного с кадастровым номером 73:24:010907:62 площадью 325,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Барейкиса, д. 2Б, территории торгашевская зона Ж4 и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции в части минимальной площади земельного участка.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления

Н.А.Гордеева