

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Кочетковой Р.М. разрешения на условно
разрешённый вид использования земельных участков»
(далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьёй 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращения Кочетковой Р.М. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, решения Комиссии 22.04.2024 № 9, обращения Кочетковой Р.М. на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Кочетковой Р.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельных участков с кадастровыми номерами 73:19:070601:2291 площадью 630,0 кв. м, 73:19:070601:2292 площадью 648,0 кв. м, 73:19:070601:2293 площадью 672,0 кв. м расположенных по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, село Лаишевка, территориальная зона ЦЗ.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Кочетковой Р.М. разрешения на условно
разрешённый вид использования земельных участков»
(далее – Проект)

Проект не потребует изменений в решение Ульяновской Городской Думы 06.12.2023 № 187 «Об утверждении бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Принятие Проекта не повлечёт за собой выпадающих доходов и увеличения расходной части бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева